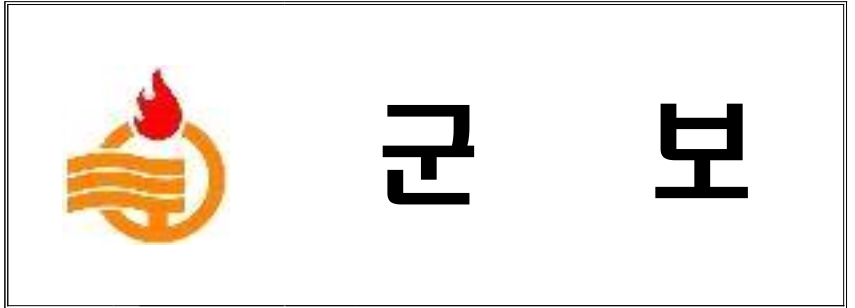


인천광역시 강화군

군보는 공문서의 효력을 갖는다.

선 람	기관의 장



제1417호

2026년 6월 8일(월)

- 차 례 -

고시

- 제2026-140호 도로구역 결정 및 지형도면 고시 - 1
- 「군도8호선(대산2리 마을회관 일원)도로확포장공사」
- 제2026-141호 도로구역 결정(경미한 변경) 및 지형도면(변경) 고시 - 23
[불음도 관광기반 연결도로(군도19호선) 확포장공사]

공고

- 제2026-913호 보상계획 열람 공시송달 공고 - 56
(양도면 도장1리 일원 보행환경 개선공사)
- 제2026-921호 공익사업 준비를 위한 토지 출입에 관한 공고 - 58
[불음도 관광기반 연결도로(군도19호선) 확포장공사
(섬마을식당~햇살애팬션)]
- 제2026-931호 보상계획 열람 공시송달 공고 - 63
(내가면 오상리 일원 보행환경 개선공사)

고시

강화군 고시 제2026 - 140호

도로구역 결정 및 지형도면 고시

군도8호선(대산2리 마을회관 일원)도로확포장공사에 대하여 「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행령 제24조, 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역의 결정, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2026년 6월 8일

강 화 군 수

1. 도로구역 결정 내용

① 구분	② 종류	③ 노선 번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적 (㎡)	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장 (km)
도로 확장	군도	8	군도 8호선	강화읍 창리 ~ 강화읍 월곶리	98,613	강화읍 창리	강화읍 월곶리	-	7

2. 도로구역 결정 사유

- 도로확장을 통해 원활한 교통통행을 도모하고 지역 주민의 생활환경 향상 및 편리한 교통여건을 조성하기 위함
- 군도8호선(대산2리 마을회관일원)도로확포장공사 시행 L=380m, A=4821.4㎡

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 도로구역결정 고시일 ~ 도로공사 완료 시

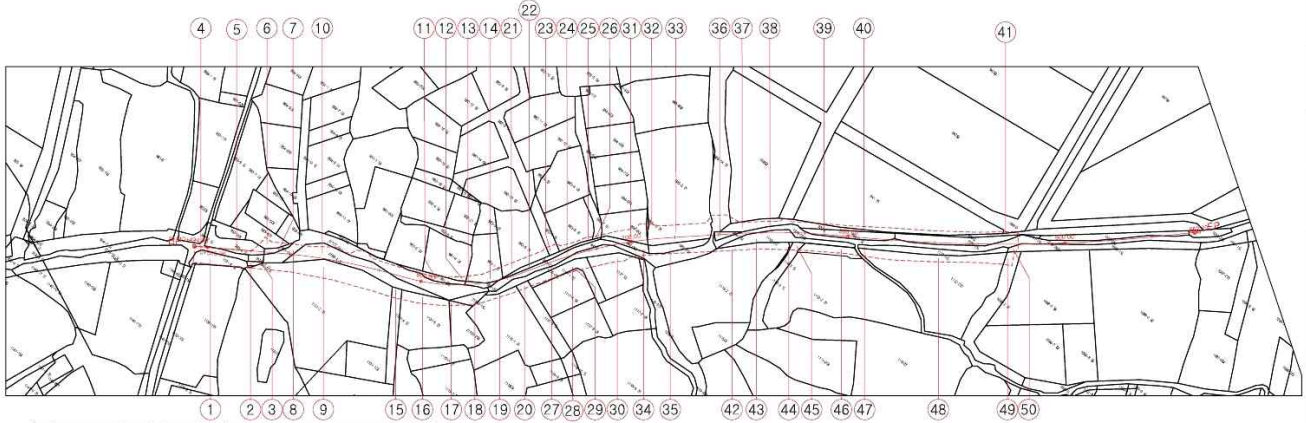
4. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : “별 첨”

5. 도면의 열람기간 및 열람장소 : 강화군청 도로교통과 (고시일로부터 14일)

위 치 도



용 지 도

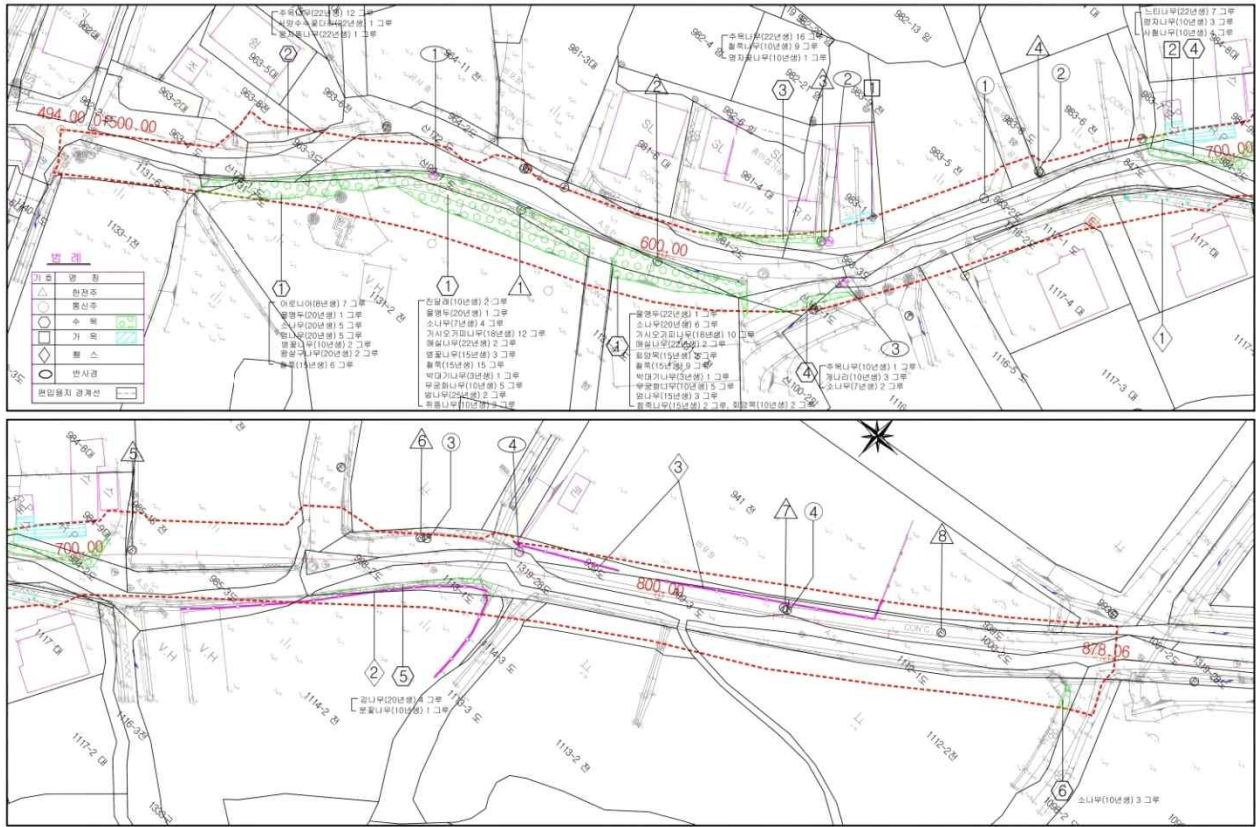


연번	구분	소재지	면적	소유권	지목	지용	비고
1	공공용지	강화읍	1,077.6	국	농지	농지	
2	공공용지	강화읍	1,877.2	국	농지	농지	
3	공공용지	강화읍	2,010.0	국	농지	농지	
4	공공용지	강화읍	1,162.8	국	농지	농지	
5	공공용지	강화읍	1,002.4	국	농지	농지	
6	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
7	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
8	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
9	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
10	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
11	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
12	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
13	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
14	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
15	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
16	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
17	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
18	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
19	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
20	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
21	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
22	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
23	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
24	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
25	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
26	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
27	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
28	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
29	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
30	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
31	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
32	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
33	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
34	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
35	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
36	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
37	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
38	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
39	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
40	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
41	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
42	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
43	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
44	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
45	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
46	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
47	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
48	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
49	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
50	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	

연번	구분	소재지	면적	소유권	지목	지용	비고
36	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
37	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
38	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
39	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
40	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
41	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
42	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
43	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
44	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
45	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
46	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
47	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
48	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
49	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	
50	공공용지	강화읍	1,014.9	국	농지	농지	

군사명	시행일	용역회사	축척	실제일자	작성	확인	노면명	노면번호
군도8호선(대산2리 마을회관 일원)도로확포장공사	인천광역시 강화군	(주)경방종합엔지니어링	1:800	2026. 00	강상	한준규	용 지 도	13

지장물도



공 사 명	시 명 상	공 역 회 사	축 치	설 계 일 자	공 작 일 자	도 면 평	도 면 번호
군도8호선(대산2리 마을회관 일원)도로확포장공사	인천광역시 강화군	(주)청방종합엔지니어링	S = 1 : 300	2026. 00	강창신, 함준규, 노성배	지장물도	07

편 입 용 지 조 서 (대산리)

연번	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비 고
								성 명	주 소	
1	인천광역시	강화읍	대산리	1131-6	도	146	117.2	강화군	강화군	
2	인천광역시	강화읍	대산리	1131-7	도	14	14.0	강화군	강화군	
3	인천광역시	강화읍	대산리	산172-1	도	22	22.0	국(국토해양부)	국(국토해양부)	
4	인천광역시	강화읍	대산리	1319-55	도	405	59.0	국(국토해양부)	국(국토해양부)	
5	인천광역시	강화읍	대산리	963-4	도	155	39.3	강화군	강화군	
6	인천광역시	강화읍	대산리	963-8	전	209	35.2	김*집	인천광역시 강화군 강화읍 대산리 *** - *	
7	인천광역시	강화읍	대산리	963-3	도	22	22	강화군	강화군	
8	인천광역시	강화읍	대산리	산172	도	445	384.6	국(국토해양부)	국(국토해양부)	
9	인천광역시	강화읍	대산리	1131-2	전	2,293	394.5	김* 수	인천광역시 강화군 강화읍 대산길**번길*	
10	인천광역시	강화읍	대산리	산99-1	도	479	346.6	김*수	인천광역시 강화군 강화읍 대산길**번길*	
11	인천광역시	강화읍	대산리	981-2	도	56	42.3	이*양	서울특별시 강남구 선릉로 221,***동***호 (도곡동,도곡렉슬아파트)	
12	인천광역시	강화읍	대산리	981-4	대	387	12.4	강*래	인천광역시 강화군 강화읍 대산길**	
								이*선	인천광역시 강화군 강화읍 대산길**	
13	인천광역시	강화읍	대산리	983-3	도	20	20.0	강화군	강화군	
14	인천광역시	강화읍	대산리	983-1	전	308	70.3	강*래	인천광역시 강화군 강화읍 대산길**	
								이*선	인천광역시 강화군 강화읍 대산길**	
15	인천광역시	강화읍	대산리	1131-4	도	199	21.2	김*수	인천광역시 강화군 강화읍 대산길**번길*	

편 입 용 지 조 서 (대산리)

연번	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비 고
								성 명	주 소	
16	인천광역시	강화읍	대산리	1131-5	전	649	84.1	김*수	인천광역시 강화읍 강화읍 대산길**번길*	
17	인천광역시	강화읍	대산리	산100-2	임	198	9.6	황*주	인천광역시 강화군 강화읍 대산길**	
18	인천광역시	강화읍	대산리	산100-1	도	53	53.0	황*석	인천광역시 강화군 강화읍 대산리 ***	
19	인천광역시	강화읍	대산리	1116-1	전	973	40.7	황*주	인천광역시 강화군 강화읍 대산길**	
20	인천광역시	강화읍	대산리	1116-5	도	235	16.3	김*민	인천광역시 계양구 주부토로507,**동***호 (삼천리열망아파트)	
								강*나	경기도 안산시 단원구 석수로(**-*)선부동	
								황*주	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 **	
								주*호	인천광역시 강화군 강화읍 송악길 **,***호	
								최*관	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 **	
								장*호	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 ***-*	
								이*용	서울특별시 영등포구 국회대로56길**,***호 (영등포동*가, 휴젠티)	
김*수	서울특별시 강서구 방화동로 ***(방화동)									
21	인천광역시	강화읍	대산리	983-5	전	530	86.6	이*형	서울특별시 양천구 신정로 290, ***동****호 (신정동,신트리*단지아파트)	
22	인천광역시	강화읍	대산리	983-2	도	40	40.0	강화군	강화군	
23	인천광역시	강화읍	대산리	983-8	도	132	19.6	주*원	인천광역시 미추홀구 재념이길**번길3-1,***동 (학익동,신화빌라)	
								장*석	인천광역시 미추홀구 재념이길51번길3-1,***호 (학익동,신화빌라)	
								문*수	인천광역시 서구 이음6로33,****동****호 (원당동,검단산도시푸르지오 더베뉴)	
24	인천광역시	강화읍	대산리	847	도	3,345	322.4	국(농림축산식품부)	국(농림축산식품부)	

편 입 용 지 조 서 (대산리)

연번	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비 고
								성 명	주 소	
25	인천광역시	강화읍	대산리	983-6	전	370	27.5	정*경	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 ***번길 **	
26	인천광역시	강화읍	대산리	983-7	도	78	4.6	정*경	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 ***번길 **	
27	인천광역시	강화읍	대산리	1116-2	도	182	182.0	황*석	인천광역시 강화군 강화읍 대산리 ****	
28	인천광역시	강화읍	대산리	1117-1	도	192	114.9	김*민	인천광역시 계양구 주부토로507,**동***호 (삼천리열망아파트)	
								주*호	인천광역시 강화군 강화읍 송악길 27,**호(르메디안)	
								최*관	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 **	
								장*호	인천광역시 강화군 송해면 전망대로 ***-*	
29	인천광역시	강화읍	대산리	1117-4	대	370	5.6	주*호	인천광역시 강화군 강화읍 송악길27,**호(르메디안)	
30	인천광역시	강화읍	대산리	1117	대	384	74.5	최*관	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 **	
31	인천광역시	강화읍	대산리	984-9	대	268	98.1	정*경	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 **	
32	인천광역시	강화읍	대산리	985-15	전	39	3.9	강화군	강화군	
33	인천광역시	강화읍	대산리	985-2	전	1,666	242.8	한*환	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 ***	
34	인천광역시	강화읍	대산리	984-2	도	50	50.0	강화군	강화군	
35	인천광역시	강화읍	대산리	985-3	도	73	73.0	강화군	강화군	
36	인천광역시	강화읍	대산리	998-2	도	20	20.0	강화군	강화군	
37	인천광역시	강화읍	대산리	939	도	549	212.6	국(농림축산식품부)	국(농림축산식품부)	
38	인천광역시	강화읍	대산리	1319-28	도	1,295	360.1	국(국토해양부)	국(국토해양부)	
39	인천광역시	강화읍	대산리	999-3	도	112	112.0	강화군	강화군	
40	인천광역시	강화읍	대산리	941	전	2,257	120.0	민*순	인천광역시 강화군 강화읍 용정리 ***	

편 입 용 지 조 서 (대산리)

연번	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비 고
								성 명	주 소	
41	인천광역시	강화읍	대산리	993	구	2,633	2.6	국(농림축산식품부)	국(농림축산식품부)	
42	인천광역시	강화읍	대산리	1114-2	전	1,793	86.7	이*임	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 **	
43	인천광역시	강화읍	대산리	1113-1	도	218	218.0	강화군	강화군	
44	인천광역시	강화읍	대산리	1114-3	도	9	3.5	이*임	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 **	
45	인천광역시	강화읍	대산리	1113-3	도	238	17.6	정*분	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 ****	
46	인천광역시	강화읍	대산리	1113-2	전	1,792	80.9	정*분	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 ****	
47	인천광역시	강화읍	대산리	1112-1	도	159	159.0	강화군	강화군	
48	인천광역시	강화읍	대산리	1112-2	전	1,468	245.4	정*분	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 ****	
49	인천광역시	강화읍	대산리	1098-2	도	436	22.4	이*혁	인천광역시 강화군 강화읍 대산길 **	
50	인천광역시	강화읍	대산리	1098-1	도	264	10.8	박*숙	인천광역시 강화군 강화읍 관청리***	
총 합 계						28,230	4821.4			

지 장 물 총 괄 표

종 류	규격및구조	단위	수 량	동	종 류	규격및구조	단위	수 량	동	종 류	단위	수 량		
건	가 옥	스레트,조립식	M ²		공	포 장	A.S.P	M ²		수	엽나무(20년생)	주	5	
		조립식구조	M ²				컨테이너	콘크리트	M ²			엽나무(15년생)	주	3
			M ²					6.0x3.0	동			참죽나무	주	2
			M ²			담 장	12.0x3.0	동			진달래	주	2	
			M ²				블럭조	M			물앵두	주	3	
		M ²		매쉬웬스			M		매실나무		주	4		
	창 고	함석조	M ²				능형망	M	37.5		병꽃나무(15년생)	주	3	
		조립식구조	M ²	24.92			1	함 석	M			병꽃나무(10년생)	주	2
		스레트,목조	M ²	12.0			1	스레트	M			박태기나무	주	2
	비닐 하우스	비닐류	M ²	8.7			1	조립식블럭	M		21	밤나무	주	2
부직포		M ²			목조,천막		M		아로니아나무	주	7			
축					옹 벽	M		무궁화	주	10				
				작	보강토옹벽	M		용살구나무	주	2				
					EGI	M	61	명지꽃나무	주	4				
					난 간	M	18	개나리	주	3				
					차양막	M		사철나무	주	4				
					대 문	철문	M ²	6.84	회양목	주	2			
					담 장	함석,능형망	동		느티나무	주	7			
					12.0x3.0				쥐똥나무	수	7			
					간 판	LED	식		가시오가피	주	22			
						파나플렉스	EA		서양수수꽃 다리	주	1			
물					목 조	EA		분꽃나무	주	1				
				CCTV	방법용	식		주목나무	주	29				
				방법등	1구	식		소나무(20년생)	주	11				
				반사경		개소	4	소나무(10년생)	주	3				
								소나무(7년생)	주	6				
								감나무	주	4				
								철쭉나무	주	39				
합 계				45.62	3	합 계				190				

지장물조사 총괄표 (2)

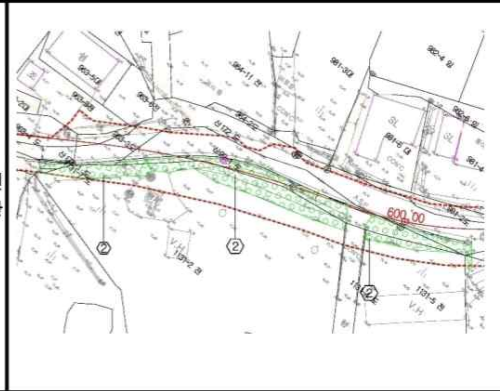
일련 번호	소재지		지번	물건의 종류	구조 및 규격	편입 (㎡)	수량 (그루)	소유자		비고
	읍	리						성명	주소	
1	강화읍	대산리	*** - *	주목나무	22년생		12	김*집	강화군 대산리 *** - *	
				서양수수꽃다리	22년생		1	"	"	
				쥐똥나무	22년생		1	"	"	
2	강화읍	대산리	**** - *	참죽나무	15년생		2	김*수	강화읍 대산길 **번길 *	
				진달래	10년생		2	"	"	
				물앵두	20년생		3	"	"	
				소나무	7년생		4	"	"	
				소나무	20년생		11	"	"	
				가시요가피	18년생		22	"	"	
				매실나무	22년생		4	"	"	
				병꽃나무	10년생		2	"	"	
				병꽃나무	15년생		3	"	"	
				철쭉	15년생		30	"	"	
				박태기나무	3년생		2	"	"	
				무궁화나무	10년생		10	"	"	
				밤나무	25년생		2	"	"	
				쥐똥나무	10년생		3	"	"	
				염나무	15년생		3	"	"	
				염나무	20년생		5	"	"	
아로니아	8년생		7	"	"					
왕살구나무	20년생		2	"	"					
쥐똥나무	10년생		3	"	"					
회양목나무	10년생		2	"	"					
3	강화읍	대산리	*** - *	주목나무	22년생		16	강*레 이*선	강화읍 대산길 ** 강화읍 대산길**	
				철쭉나무	10년생		9	"	"	
				명자꽃나무	10년생		1	"	"	

지장물조사 총괄표 (3)

일련 번호	소재지		지번	물건의 종류	구조 및 규격	편입 (㎡)	수량 (그루)	소유자		비고
	읍	리						성명	주소	
4	강화읍	대산리	** * - *	비닐하우스	(0.5m + 2.4m) x 1/2 x 6m	8.7		강*례 이*선	강화읍 대산길 ** 강화읍 대산길**	
5	강화읍	대산리	산*** - *	주목나무	10년생		1	황*석	강화읍 대산리 ****	
				개나리	10년생		3	"	"	
				소나무	7년생		2	"	"	
6	강화읍	대산리	****	웬스(난간)	18m x 1.2m	21.6		최*관	강화읍 대산길 **	
7	강화읍	대산리	*** - *	목재가건물(창고)	8.9m x 2.8m	24.92		정*경	강화읍 대산길 **	
				스래트(창고)	3.0m x 4.0m	12.0		"	"	
				담장(경계울타리)	21m x 1.2m	25.2		"	"	
				철문(대문)	3.8m x 1.8m	6.84		"	"	
				명자꽃나무	10년생		3	"	"	
				사철나무	10년생		4	"	"	
				느티나무	22년생		7	"	"	
8	강화읍	대산리	**** - *	감나무	20년생		4	이*임	강화읍 대산리**	
				분꽃나무	10년생		1	"	"	
				웬스(경계울타리)	37.5m x 1.2m	45.0		"	"	
9	강화읍	대산리	***	EGI웬스(안전웬스)	61m x 2.2	134.2		민*순	강화읍 용정리 ***	
10	강화읍	대산리	**** - *	소나무	10년생		3	정*분	강화읍 대산리 ****	
합 계							190			

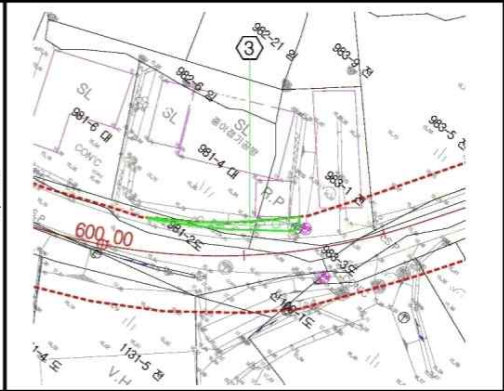
지장물건조서(2)

일련번호	조사년월일	조사자	확인자	소재지	거주자	
2	2026년 03월	노성범		강화읍 대산리 1131-2		
소유자 및 연락처		김 양 수		거주자주소	강화읍 대산길 64번길 6	
구분	구조	용도	편 입		수 량	비고
			산출내역	면적(M ²)		
1)	참죽나무		15년생		2	사 진
2)	진달래		10년생		2	
3)	물앵두		20년생		3	
4)	소나무		7년생		4	
5)	소나무		20년생		11	
6)	가시오가피		18년생		22	
7)	매실나무		22년생		4	
7)	병꽃나무		10년생		2	
8)	병꽃나무		15년생		3	
9)	철쭉		15년생		30	
10)	박태기나무		3년생		2	
11)	무궁화나무		10년생		10	
12)	밤나무		25년생		2	
13)	취풍나무		10년생		3	
14)	엄나무		15년생		3	
15)	엄나무		20년생		5	
16)	아로니아		8년생		7	
17)	웅살구나무		20년생		2	
18)	취풍나무		10년생		3	
19)	회양목나무		10년생		2	
합계					122	



지장물건조사서(3)

일련번호	조사년월일	조사자	확인자	소재지	거주자		
3	2026년 03월	노성범		강화읍 대산리 981-4			
소유자 및 연락처		강영래외 2인		거주자주소	강화읍 대산길 63		
구분	구조	용도	편 입		수 량	비고	
			산출내역	면적(M ²)			
1)	주목나무		22년생		16	사 진	
2)	절죽나무		10년생		9		
3)	명자꽃나무		10년생		1		
합계					26		



지장물건조서(6)

일련번호	조사년월일	조사자	확인자	소재지	거주자	
6	2026년 03월	노성범		강화읍 대산리 1117		
소유자 및 연락처		최영관		거주자주소	강화읍 대산길 70	
구분	구조	용도	편 입		수 량	비고
			산출내역	면적(M ²)		
1)	웬스	난간	18m x 1.2	21.6		
합계				21.6	0	

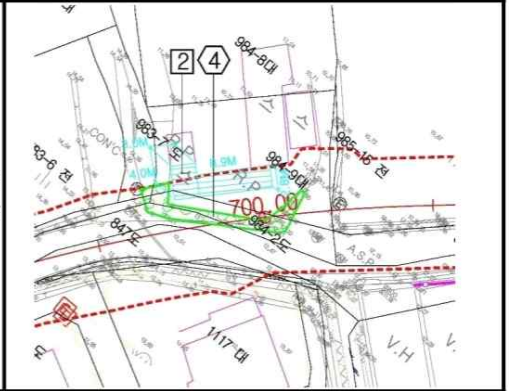


건
물

사
진

지장물건조서(7)

일련번호	조사년월일	조사자	확인자	소재지	거주자	
7	2026년 03월	노성범		강화읍 대신리 984-9		
소유자 및 연락처		정 애 경		거주자주소	강화읍 대신길 71	
구분	구조	용도	편 입		수 량	비고
			산출내역	면적(M ²)		
1)	목재가건물	창고	8.9m x 2.8m	24.92		면 평
2)	스래트	창고	3.0m x 4.0m	12.0		
3)	담장	경계울타리	21mx1.2m	25.2		
4)	철문	대문	3.8mx1.8m	6.84		
5)	명자꽃나무		10년생		3	
6)	사철나무		10년생		4	
7)	느티나무		22년생		7	
합계				68.96	14	

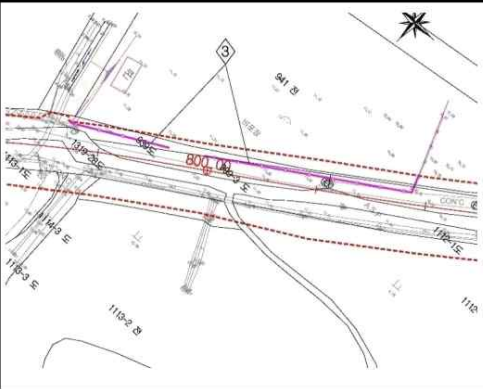


건
물

사
진

지장물건조서(9)

일련번호	조사년월일	조사자	확인자	소재지	거주자	
9	2026년 03월	노성범		강화읍 대산리 941		
소유자 및 연락처		민 입 순위 1인		거주자주소	강화읍 용정리 343	
구분	구조	용도	편 입		수 량	비고
			산출내역	면적(M ²)		
1)	EGI웬스	안전웬스	61m x 2.2	134.2		
합계				134.2	0	

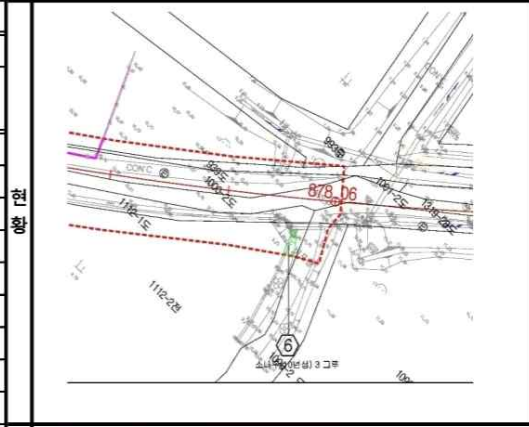


건
물

사
진

지장물건조사서(10)

일련번호	조사년월일	조사자	확인자	소재지	거주자	
10	2026년 03월	노성범		강화읍 대산리 1112-2		
소유자 및 연락처		정 해 분		거주자주소	강화읍 대산리 1114	
구분	구조	용도	편 입		수 량	비고
			산출내역	면적(M ²)		
1)	소나무		10년생		3	
합계					3	

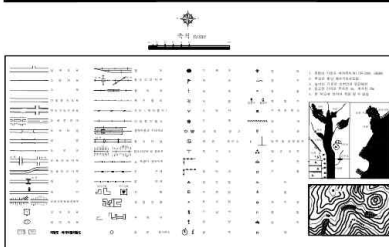


지형도면고시도

도면번호 : NO.001



범	례
도로구역선	



지정권자 : 강화군청
 지정일자 : 2026년 월 일
 고시년도 : 2026년 월 일
 고시번호 : 강화군 고시 제2026- 호
 작성년월일 : 2026년 월 일
 저작권소유 및 발행자 : 강화군청

구 분	작 성 자	검 수 자	확 인 자
소 속		강화군청	강화군청
직 급		주무관	팀 장
직 명	-	-	-
성 명		정부일	김연만
확인인			

강화군 고시 제2026 - 141호

도로구역 결정(경미한변경) 및 지형도면(변경) 고시

「불음도 관광기반 연결도로(군도19호선) 확포장공사」에 대하여 「도로법」 제25조제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역의 결정(변경), 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면(변경)을 고시합니다.

2026년 06월 08일

강 화 군 수

1. 도로구역 결정(변경)내용

①구분	②종류	③노선 번호	④ 노선명	⑤위치	⑥면적 (㎡)	⑦기점	⑧종점	⑨주요 통과지	⑩총연장 (km)
당초	군도	19호선	군도19호선 주문~불음	서도면 불음도리	44,593	서도면 불음도리 945-2	서도면 불음도리 265-2	불음출장소 불음소방서	2.0
변경	군도	19호선	군도19호선 주문~불음	서도면 불음도리	44,853	서도면 불음도리 945-2	서도면 불음도리 265-2	불음출장소 불음소방서	2.0

2. 도로구역 결정(변경) 사유: 해당 도로공사의 지적분할 및 면적 변경, 사업 시행기간 변경

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간:

- 당초 : 2020. 06. 16. ~ 2025. 12. 31.
- 변경 : 2020. 06. 16. ~ 2026. 06. 31.

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목: “별 첨 “

5. 도면의 열람기간 및 열람장소: 강화군청 건설과(2020.06.16. ~ 사업완료시)

6. 사업 시행자의 성명 및 주소

【성명】 인천광역시 강화군수

【주소】 인천광역시 강화군 강화읍 강화대로 394

전체 편입용지 집계표

구분		합계	인 천 광 역 시			
			서 도 면			
			불		응	
			필지 / 면적(㎡)	필지 / 면적(㎡)	필지 / 면적(㎡)	필지 / 면적(㎡)
계	당 초	117 / 44,593.0	117 / 44,593.0			
	변 경	117 / 44,853.0	117 / 44,853.0			
전	당 초	20 / 9,051.0	20 / 9,051.0			
	변 경	20 / 9,007.0	20 / 9,007.0			
단	당 초	32 / 8,775.0	32 / 8,775.0			
	변 경	31 / 8,709.0	31 / 8,709.0			
임	당 초	12 / 7,490.0	12 / 7,490.0			
	변 경	12 / 7,490.0	12 / 7,490.0			
대	당 초	1 / 26.0	1 / 26.0			
	변 경	1 / 26.0	1 / 26.0			
학	당 초	4 / 2,611.0	4 / 2,611.0			
	변 경	4 / 2,611.0	4 / 2,611.0			
구	당 초	7 / 4,437.0	7 / 4,437.0			
	변 경	8 / 4,519.0	8 / 4,519.0			
노	당 초	37 / 9,551.0	37 / 9,551.0			
	변 경	37 / 9,839.0	37 / 9,839.0			
제	당 초	2 / 719.0	2 / 719.0			
	변 경	2 / 719.0	2 / 719.0			
차	당 초	2 / 1,933.0	2 / 1,933.0			
	변 경	2 / 1,933.0	2 / 1,933.0			

국유지 편입용지 집계표

구분		합계	인 천 광 역 시		
			서 도 면		
			불 음 도 리		
			필지 / 면적(㎡)	필지 /	면적(㎡)
계	기 정	19 / 13,627.0	19 /	13,627.0	
	변 경	20 / 13,997.0	20 /	13,997.0	
구	기 정	7 / 4,437.0	7 /	4,437.0	
	변 경	8 / 4,519.0	8 /	4,519.0	
도	기 정	10 / 7,257.0	10 /	7,257.0	
	변 경	10 / 7,545.0	10 /	7,545.0	
유	기 정	2 / 1,933.0	2 /	1,933.0	
	변 경	2 / 1,933.0	2 /	1,933.0	

공유지 편입용지 집계표

구분		합계	인 천 광 역 시		
			서 도 면		
			볼 음 도 리		
			필지 / 면적(㎡)	필지 /	면적(㎡)
계	기 정	62 / 22,659.0	62.0 /	22,659.0	
	변 경	92 / 28,219.0	92 /	28,219.0	
도	기 정	10 / 414.0	10 /	414.0	
	변 경	27 / 2,294.0	27 /	2,294.0	
전	기 정	16 / 8,085.0	16 /	8,085.0	
	변 경	20 / 9,007.0	20 /	9,007.0	
담	기 정	22 / 5,951.0	22 /	5,951.0	
	변 경	31 / 8,709.0	31 /	8,709.0	
임	기 정	12 / 7,490.0	12 /	7,490.0	
	변 경	12 / 7,490.0	12 /	7,490.0	
대	기 정	/	/		
	변 경	1 / 26.0	1 /	26.0	
학	기 정	/	/		
	변 경	4 / 2,611.0	4 /	2,611.0	
제	기 정	2 / 719.0	2 /	719.0	
	변 경	2 / 719.0	2 /	719.0	

사유지 편입용지 집계표

구분		합계	인 천 광 역 시		
			서 도 면		
			불 음 도 리		
			필지 / 면적(㎡)	필지 / 면적(㎡)	
계	기 정	36 / 8,307.0	36 / 8,307.0		
	변 경	/	/		
전	기 정	4 / 966.0	4 / 966.0		
	변 경	/	/		
단	기 정	10 / 2,824.0	10 / 2,824.0		
	변 경	/	/		
인	기 정	/	/		
	변 경	/	/		
대	기 정	1 / 26.0	1 / 26.0		
	변 경	/	/		
화	기 정	4 / 2,611.0	4 / 2,611.0		
	변 경	/	/		
구	기 정	/	/		
	변 경	/	/		
도	기 정	17 / 1,880.0	17 / 1,880.0		
	변 경	/	/		
제	기 정	/	/		
	변 경	/	/		
유	기 정	/	/		
	변 경	/	/		

토지조서

필지번호	구분	소재지	지번	지목	면적(㎡)		상용	소유자		관계인		비고
					대장면적	현장면적		주소	성명	주소	소유권이유피경지의종류파생	
1	당초	불성도리	945-3	목	38	38	목	간				
1	변경	불성도리	945-3	목	38	38	목	간				
2	당초	불성도리	808-3	목	6	6	목	농림				
2-1	당초	불성도리	808-4	목	1,927	1,927	목	농림				
2	변경	불성도리	808-3	목	6	6	목	농림				
2-1	변경	불성도리	808-4	목	1,927	1,927	목	농림				
3	당초	불성도리	940-1	전	1,414	1,414	전	간				
3	변경	불성도리	940-1	전	1,414	1,414	전	간				
4	당초	불성도리	신152-1	임	1,818	1,818	임	간				
4	변경	불성도리	신152-1	임	1,818	1,818	임	간				
5	당초	불성도리	신146-1	임	1,111	1,111	임	간				
5	변경	불성도리	신146-1	임	1,111	1,111	임	간				
6	당초	불성도리	신217	도	430	430	도	국				
6	변경	불성도리	신217-1	도	431	376	도	국				
7	당초	불성도리	812-1	전	80	80	전	간				
7	변경	불성도리	812-1	전	80	80	전	간				
8	당초	불성도리	817-8	전	246	246	전	간				
8	변경	불성도리	817-8	전	246	246	전	간				
9	당초	불성도리	817-3	전	896	896	전	간				
9	변경	불성도리	817-3	전	896	896	전	간				
10	당초	불성도리	817-9	전	155	155	전	간				
10	변경	불성도리	817-9	전	155	155	전	간				
11	당초	불성도리	818	전	817	817	전	간				
11	변경	불성도리	818	전	817	817	전	간				
12	당초	불성도리	942-2	목	681	681	목	간				
12	변경	불성도리	942-2	목	681	681	목	간				
13	당초	불성도리	941-1	전	305	305	전	간				
13	변경	불성도리	941-1	전	305	305	전	간				
14	당초	불성도리	1044	도	457	39	도	국				
14	변경	불성도리	1044-8	도	457	457	도	국				
15	당초	불성도리	838-1	임	30	30	임	간				
15	변경	불성도리	838-1	임	30	30	임	간				
16	당초	불성도리	838-6	전	448	448	전	간				
16	변경	불성도리	838-6	전	448	448	전	간				
17	당초	불성도리	814-1	전	474	474	전	간				
17	변경	불성도리	814-1	전	474	474	전	간				
18	당초	불성도리	813-1	전	28	28	전	간				
18	변경	불성도리	813-1	전	28	28	전	간				
19	당초	불성도리	신153-1	임	81	81	임	간				
19	변경	불성도리	신153-1	임	81	81	임	간				
20	당초	불성도리	신145-1	임	1,289	1,289	임	간				
20	변경	불성도리	신145-1	임	1,289	1,289	임	간				
21	당초	불성도리	신144-1	임	608	608	임	간				
21	변경	불성도리	신144-1	임	608	608	임	간				
22	당초	불성도리	신143-4	임	61	61	임	간				
22-1	당초	불성도리	신143-5	임	1,421	1,421	임	간				
22	변경	불성도리	신143-4	임	61	61	임	간				
22-1	변경	불성도리	신143-5	임	1,421	1,421	임	간				
23	당초	불성도리	신214-1	임	145	145	임	간				
23	변경	불성도리	신214-1	임	145	145	임	간				
24	당초	불성도리	1004-98	도	1,132	1,132	도	국-강변				
24	변경	불성도리	1004-98	도	1,132	1,132	도	국-강변				
25	당초	불성도리	817-10	전	885	828	전	간				
25	변경	불성도리	817-11	전	885	885	전	간				
26	당초	불성도리	1261-2	구	99	99	구	농림				
26	변경	불성도리	1261-2	구	99	99	구	농림				
27	당초	불성도리	1249-1	임	18	18	임	간				
27	변경	불성도리	1249-1	임	18	18	임	간				
28	당초	불성도리	1242-1	임	639	639	임	간				
28	변경	불성도리	1242-1	임	639	639	임	간				
29	당초	불성도리	1241-1	임	227	227	임	간				
29	변경	불성도리	1241-1	임	227	227	임	간				
30	당초	불성도리	1266-1	구	86	86	구	농림				
30	변경	불성도리	1266-1	구	86	86	구	농림				
31	당초	불성도리	1212-1	임	223	223	임	간				
31	변경	불성도리	1212-1	임	223	223	임	간				

32	남초	봉곡초	1213-1	남	212	212	공		강**				
32	남경	봉곡초	1213-1	남	212	212	공		강**				
33	남초	봉곡초	1214-1	남	247	247	공		강**				
33	남경	봉곡초	1214-1	남	247	247	공		강**				
34	남초	봉곡초	1216-1	남	44	44	공		강**				
34	남경	봉곡초	1216-1	남	44	44	공		강**				
35	남초	봉곡초	1221-4	도	345	345	국		농림***부				
35	남경	봉곡초	1221-4	도	345	345	국		농림***부				
36	남초	봉곡초	2534-1	남	457	457	공		강**				
36-1	남초	봉곡초	2534-2	남	202	202	공		강**				
36	남경	봉곡초	2534-1	남	457	457	공		강**				
36-1	남경	봉곡초	2534-2	남	202	202	공		강**				
37	남초	봉곡초	791	전	357	357	공		강**				
37	남경	봉곡초	791	전	357	357	공		강**				
38	남초	봉곡초	2538-1	남	87	87	공		강**				
38	남경	봉곡초	2538-1	남	87	87	공		강**				
39	남초	봉곡초	2538-3	남	210	210	공		강**				
39	남경	봉곡초	2538-3	남	210	210	공		강**				
40	남초	봉곡초	898-10	국	982	982	전***		국**				
40-1	남초	봉곡초	898-11	국	947	947	전***		국**				
40	남경	봉곡초	898-10	국	982	982	공		강**				
40-1	남경	봉곡초	898-11	국	947	947	공		강**				
41	남초	봉곡초	899-3	남	354	354	공		강**				
41	남경	봉곡초	899-3	남	354	354	공		강**				
42	남초	봉곡초	898-5	국	328	328	전**		국**				
42	남경	봉곡초	898-5	국	328	328	공		강**				
43	남초	봉곡초	898-8	도	47	47	전**		국**				
43	남경	봉곡초	898-8	도	47	47	공		강**				
44	남초	봉곡초	1244-1	남	545	545	공		강**				
44	남경	봉곡초	1244-1	남	545	545	공		강**				
45	남초	봉곡초	1243-1	남	525	525	공		강**				
45	남경	봉곡초	1243-1	남	525	525	공		강**				
46	남초	봉곡초	1233-1	국	12	12	국		농림***부				
46	남경	봉곡초	1233-1	국	12	12	국		농림***부				
47	남초	봉곡초	1240-2	도	2,063	2,063	국		농림***부				
47	남경	봉곡초	1240-2	도	2,063	2,063	국		농림***부				
48	남초	봉곡초	1220-1	남	16	16	공		강**				
48-1	남초	봉곡초	1220-2	남	35	35	공		강**				
48	남경	봉곡초	1220-1	남	16	16	공		강**				
48-1	남경	봉곡초	1220-2	남	35	35	공		강**				
49	남초	봉곡초	1219-1	남	21	21	공		강**				
49	남경	봉곡초	1219-1	남	21	21	공		강**				
50	남초	봉곡초	1221-2	국	1,440	1,440	국		농림***부				
50	남경	봉곡초	1221-2	국	1,440	1,440	국		농림***부				
51	남초	봉곡초	1218-1	남	138	138	공		강**				
51	남경	봉곡초	1218-1	남	138	138	공		강**				
52	남초	봉곡초	1217-2	남	928	928	공		강**				
52	남경	봉곡초	1217-2	남	928	928	공		강**				
53	남초	봉곡초	1024-27	도	312	312	국		국*****				
53-1	남초	봉곡초	1024-28	도	274	274	국		국*****				
53-2	남초	봉곡초	1024-31	도	2,091	2,091	국		국*****				
53	남경	봉곡초	1024-27	도	312	312	국		국*****				
53-1	남경	봉곡초	1024-28	도	274	274	국		국*****				
53-2	남경	봉곡초	1024-31	도	2,091	2,091	국		국*****				
54	남초	봉곡초	790-1	전	1,790	1,790	공		강**				
54	남경	봉곡초	790-1	전	1,790	1,790	공		강**				
55	남초	봉곡초	890-11	전	21	21	공		강**				
55	남경	봉곡초	890-11	전	21	21	공		강**				
56	남초	봉곡초	890-7	도	86	86	공		강**				
56	남경	봉곡초	890-7	도	86	86	공		강**				
57	남초	봉곡초	890-9	남	56	56	공		강**				
57-1	남초	봉곡초	890-10	남	91	91	공		강**				
57-2	남초	봉곡초	890-5	남	86	86	공		강**				
57	남경	봉곡초	890-9	남	56	56	공		강**				
57-1	남경	봉곡초	890-10	남	91	91	공		강**				
58	남초	봉곡초	890-3	도	86	86	공		강**				
58	남경	봉곡초	890-3	도	86	86	공		강**				
59	남초	봉곡초	899-4	도	23	23	공		강**				
59	남경	봉곡초	899-4	도	23	23	공		강**				
60	남초	봉곡초	890-6	도	17	17	공		강**				
60	남경	봉곡초	890-6	도	17	17	공		강**				
61	남초	봉곡초	899-2	국	354	354	전***		국**				
61	남경	봉곡초	899-2	국	354	354	공		강**				
62	남초	봉곡초	899-5	도	129	129	공		강**				
62	남경	봉곡초	899-5	도	129	129	공		강**				
63	남초	봉곡초	899-7	도	30	30	공		강**				
63	남경	봉곡초	899-7	도	30	30	공		강**				
64	남초	봉곡초	899-8	도	324	324	전***		국**				
64	남경	봉곡초	899-8	도	324	324	공		강**				
65	남초	봉곡초	888-10	전	345	345	공		강**				
65	남경	봉곡초	888-10	전	345	345	공		강**				
66	남초	봉곡초	1339-1	남	73	73	공		강**				
66	남경	봉곡초	1336-1	남	73	73	공		강**				
67	남초	봉곡초	890-2	도	20	20	공		강**				

67	번영	봉곡도리	896-2	도	20	20	골	골				
68	달호	봉곡도리	906-12	현	79	79	골	골				
69	번영	봉곡도리	906-12	현	79	79	골	골				
69	달호	봉곡도리	906-13	현	23	23	골	골				
69	번영	봉곡도리	906-16	현	23	23	골	골				
70	달호	봉곡도리	906-17	현	1,287	1,287	골	골				
70	번영	봉곡도리	906-17	현	1,287	1,287	골	골				
71	달호	봉곡도리	906-13	현	56	56	골	골				
71	번영	봉곡도리	906-13	현	56	56	골	골				
72	달호	봉곡도리	907-2	도	26	26	골	골				
72	번영	봉곡도리	907-2	도	26	26	골	골				
73	달호	봉곡도리	907-3	도	26	26	골	골				
73	번영	봉곡도리	907-3	도	26	26	골	골				
74	달호	봉곡도리	907-3	도	236	236	골	골				
74	번영	봉곡도리	907-3	도	236	236	골	골				
75	달호	봉곡도리	908-4	현	20	20	골	골				
75	번영	봉곡도리	908-4	현	20	20	골	골				
76	달호	봉곡도리	902-3	도	60	60	골	골				
76	번영	봉곡도리	902-3	도	60	60	골	골				
77	달호	봉곡도리	907-2	도	473	473	골	골				
77	번영	봉곡도리	907-2	도	473	473	골	골				
78	달호	봉곡도리	903-4	현	935	935	골	골				
78	번영	봉곡도리	903-4	현	935	935	골	골				
79	달호	봉곡도리	904-8	현	13	13	골	골				
79	번영	봉곡도리	904-8	현	13	13	골	골				
80	달호	봉곡도리	903-4	도	189	189	골	골				
80	번영	봉곡도리	903-4	도	189	189	골	골				
81	달호	봉곡도리	903-3	도	20	20	골	골				
81	번영	봉곡도리	903-3	도	20	20	골	골				
82	달호	봉곡도리	904-3	도	93	93	골	골				
82	번영	봉곡도리	904-3	도	93	93	골	골				
83	달호	봉곡도리	900-2	도	79	79	골	골				
83	번영	봉곡도리	900-2	도	79	79	골	골				
84	달호	봉곡도리	908-4	도	89	89	골	골				
84	번영	봉곡도리	908-4	도	89	89	골	골				
85	달호	봉곡도리	909-6	현	26	26	골	골				
85	번영	봉곡도리	909-6	현	26	26	골	골				
86	달호	봉곡도리	907-2	도	7	7	골	골				
86	번영	봉곡도리	907-2	도	7	7	골	골				
87	달호	봉곡도리	908-2	도	23	23	골	골				
87	번영	봉곡도리	908-2	도	23	23	골	골				
88	달호	봉곡도리	904-7	도	116	116	골	골				
88	번영	봉곡도리	904-7	도	116	116	골	골				
89	달호	봉곡도리	283-4	도	69	69	골	골				
89	번영	봉곡도리	283-4	도	69	69	골	골				
90	달호	봉곡도리	290-8	도	35	35	골	골				
90	번영	봉곡도리	260-8	도	35	35	골	골				
91	달호	봉곡도리	609-20	도	10	10	골	골				
91	번영	봉곡도리	609-20	도	10	10	골	골				
92	달호	봉곡도리	1334-1	구	1,227	1,227	골	골				
92	번영	봉곡도리	1334-1	구	1,227	1,227	골	골				
92-1	달호	봉곡도리	1334-4	구	97	97	골	골				
93	달호	봉곡도리	608-21	도	7	7	골	골				
93	번영	봉곡도리	608-21	도	7	7	골	골				
94	달호	봉곡도리	1306-1	현	333	333	골	골				
94	번영	봉곡도리	1306-1	현	333	333	골	골				
95	달호	봉곡도리	1307	도	2,184	211	골	골				
95	번영	봉곡도리	1307-1	도	2,184	210	골	골				
96	달호	봉곡도리	1300-1	현	95	95	골	골				
96	번영	봉곡도리	1300-1	현	95	95	골	골				
97	달호	봉곡도리	1029-1	현	670	670	골	골				
97	번영	봉곡도리	1029-1	현	676	676	골	골				
98	달호	봉곡도리	902-4	도	20	20	골	골				

98	변경	불용도리	582-4	도	33	33	공	강**			
99	당초	불용도리	1385	구	5,258	1,525	국	농림***부			
99	변경	불용도리	1385-1	구	5,258	1,510	국	농림***부			
100	당초	불용도리	1388-1	담	139	139	국**	불용도리***			
100	변경	불용도리	1388-1	담	139	139	공	강**			
101	당초	불용도리	1381-1	담	709	709	국**	불용도리***			
101	변경	불용도리	1381-1	담	709	709	공	강**			
102	당초	불용도리	1372-1	도	87	87	국	농림***부			
102	변경	불용도리	1372-1	도	87	87	국	농림***부			
103	당초	불용도리	1387-1	구	48	48	국	농림***부			
103	변경	불용도리	1387-1	구	48	48	국	농림***부			
104	당초	불용도리	666-4	담	119	119	국**	시도면 불용도리***			
104	변경	불용도리	666-4	담	119	119	공	강**			
105	당초	불용도리	667-3	담	353	353	국**	시도면 불용도리***			
105	변경	불용도리	667-3	담	353	353	공	강**			
106	당초	불용도리	668-1	담	423	423	국**	시도면 불용도리***			
106	변경	불용도리	668-1	담	423	423	공	강**			
107	당초	불용도리	669-3	담	57	57	국**	시도면 불용도리***			
107	변경	불용도리	669-3	담	57	57	공	강**			
108	당초	불용도리	265-9	촌	395	395	국**	시도면 불용도리***			
108	변경	불용도리	265-9	촌	395	395	공	강**			
합 계						44,858					

지 장 물 도 (1)



범례	
○	한전주
◇	체신주
◇	기타

공 사 명	시 행 장	용 역 회 사	축 척	설 계 일 자	과 목 계 장	주 문 계 장	도 면 명	도 면 번 호
불음도 관광기반연결도로(군도19호선) 건설공사	인천광역시 강화군	삼지이앤씨건축사사무소	1 : 1,200	2020. 2.	임종구	김태준 오민택	지 장 물 도 (1)	-

지 장 물 도 (3)



범례	
○	한진주
○	체신주
◇	기타

공	시	영	시	원	회	시	속	척	설	계	일	자	도	인	영	도	면	번호										
서울	관	경	기	보	안	정	관	시	강	화	군	보	2020. 2.	임	종	구	김	태	준	오	인	택	지	장	물	도	(3)	-

집 계 표

종 류	구조 및 규격	단 위	수 량	연장 및 면적	보 상 단 가 (원)	비 고
비닐하우스		m2	1	198.0		
컨테이너		동	1	-		참고
관정		EA	3	-		
출입문		EA	2	-		
수목		주	85	-		
한전주		EA	32	-		
체신주		EA	26	-		
가로등		EA	-	-		
방공호		EA	1			
계			151	198.0		

지 장 물 목 록 (1)

연번	물 건 소 재 지	번지	물건명	용도	구조및규격	단위	수령	수량	면적	소유권자		비 고
										주 소	성 명	
1	서도면 불음도리	940전	한전주		불음지72R4	EA		1			한*****	
2	서도면 불음도리	산145임	한전주		불음지62	EA		1			한*****	
3	서도면 불음도리	1024-1 도	한전주		불음지61	EA		1			한*****	
4	서도면 불음도리	817-3전	한전주		불음지60	EA		1			한*****	
5	서도면 불음도리	산214임	한전주			EA		1			한*****	
6	서도면 불음도리	818전	한전주		불음지59	EA		1			한*****	
7	서도면 불음도리	818전	한전주		불음지58	EA		1			한*****	
8	서도면 불음도리	817-5전	한전주		불음지56	EA		1			한*****	
9	서도면 불음도리	1240도	한전주		불음지54	EA		1			한*****	
10	서도면 불음도리	1240도	한전주		불음지53	EA		1			한*****	
11	서도면 불음도리	1240도	한전주		불음지52	EA		1			한*****	
12	서도면 불음도리	1240도	한전주		불음지51	EA		1			한*****	
13	서도면 불음도리	1221-1 도	한전주		불음지48	EA		1			한*****	
14	서도면 불음도리	1221-1 도	한전주		불음지47	EA		1			한*****	
15	서도면 불음도리	700전	한전주		불음지44	EA		1			한*****	
16	서도면 불음도리	1024도	한전주		불음지43	EA		1			한*****	
17	서도면 불음도리	1024도	한전주		불음지40G1	EA		1			한*****	
18	서도면 불음도리	1334구	한전주		불음지40	EA		1			한*****	

지 장 물 목 록 (2)

연번	물 건 소 재 지	번지	물건명	용도	구조및규격	단위	수령	수량	면적	소유권자		비 고
										주 소	성 명	
19	서도면 불음도리	695-2도	한전주		불음지39	EA		1			한*****	
20	서도면 불음도리	1334구	한전주		불음지37	EA		1			한*****	
21	서도면 불음도리	1334구	한전주		불음지36	EA		1			한*****	
22	서도면 불음도리	1357도	한전주			EA		1			한*****	
23	서도면 불음도리	1357도	한전주		불음지35	EA		1			한*****	
24	서도면 불음도리	1385구	한전주		불음지34	EA		1			한*****	
25	서도면 불음도리	582-3도	한전주		불음지33	EA		1			한*****	
26	서도면 불음도리	593-2도	한전주		불음지32	EA		1			한*****	
27	서도면 불음도리	1385구	한전주		불음지31	EA		1			한*****	
28	서도면 불음도리	1385구	한전주		불음지30	EA		1			한*****	
29	서도면 불음도리	567-1답	한전주		불음지29	EA		1			한*****	
30	서도면 불음도리	554-3도	한전주		불음지28	EA		1			한*****	
31	서도면 불음도리	265-2전	한전주		불음지27	EA		1			한*****	
32	서도면 불음도리	266-2도	한전주		불음지26	EA		1			한*****	
											한*****	

지 장 물 목 록 (3)

연번	물 건 소 재 지	번지	물건명	용도	구조및규격	단위	수령	수량	면적	소유권자		비 고
										주 소	성 명	
1	서도면 불음도리	산144임	채신주			EA		1			K*	
2	서도면 불음도리	817-3전	채신주			EA		1			K*	
3	서도면 불음도리	산143임	채신주			EA		1			K*	
4	서도면 불음도리	818전	채신주			EA		1			K*	
5	서도면 불음도리	818전	채신주			EA		1			K*	
6	서도면 불음도리	산143임	채신주			EA		1			K*	
7	서도면 불음도리	818전	채신주			EA		1			K*	
8	서도면 불음도리	1240도	채신주			EA		1			K*	
9	서도면 불음도리	1240도	채신주			EA		1			K*	
10	서도면 불음도리	1240도	채신주			EA		1			K*	
11	서도면 불음도리	1221-1도	채신주			EA		1			K*	
12	서도면 불음도리	1221-1도	채신주			EA		1			K*	
13	서도면 불음도리	690-7도	채신주			EA		1			K*	
14	서도면 불음도리	698-6도	채신주			EA		1			K*	
15	서도면 불음도리	1334구	채신주			EA		1			K*	
16	서도면 불음도리	1334구	채신주			EA		1			K*	
17	서도면 불음도리	1334구	채신주			EA		1			K*	
18	서도면 불음도리	695-2도	채신주			EA		1			K*	

지 장 물 목 록 (4)

연번	물 건 소 재 지	번지	물건명	용도	구조및규격	단위	수령	수량	면적	소유권자		비 고
										주 소	성 명	
19	서도면 불음도리	1240도	채신주			EA		1			K*	
20	서도면 불음도리	595-3도	채신주			EA		1			K*	
21	서도면 불음도리	593-2도	채신주			EA		1			K*	
22	서도면 불음도리	593-2도	채신주			EA		1			K*	
23	서도면 불음도리	1385구	채신주			EA		1			K*	
24	서도면 불음도리	1385구	채신주			EA		1			K*	
25	서도면 불음도리	564-3도	채신주			EA		1			K*	
26	서도면 불음도리	266-2도	채신주			EA		1			K*	

지 장 물 목 록 (5)

연번	물 건 소 재 지	번지	물건명	용도	구조및규격	단위	수령	수량	면적	소유권자		비 고	
										주 소	성 명		
1	서도면 불음도리	939-1전	수목	배나무	H1.5m	주		25		서도면 불음도리 ***	배**외1인		
	서도면 불음도리	700전	비닐하우스	비닐하우스	22.0x9.0	동		1	198	인천광역시 강화군 서도면 불음도길 ****~*	오**		
3	서도면 불음도리	700전	물탱크			EA		1		인천광역시 강화군 서도면 불음도길 ****~*	오**		
4	서도면 불음도리	698-1학	출입문	조적		EA		1			인**** **		
			수목	화백나무	H7.0m	주		31					
5	서도면 불음도리	690-1답	관정	관정		EA		1		서도면 불음도리 ***	박**		
6	서도면 불음도리	696-1학	출입문	조적		EA		1					
			수목	화백나무	H3.0m	주		18					
				느티나무	H8.0m	주		7					
				은행나무	H6.0m	주		4					
7	서도면 불음도리	596-2답	관정	관정		EA		1		강화군 강화읍 신문리 ***	조**		
8	서도면 불음도리	1357도	관정	관정		EA		1			농*****		
9	서도면 불음도리	1385구	방공호	방공호		EA		1			농*****		

지장물기본조사서

토지일련번호	물건의소재지		토지면적	지장물 소유자	주소	인천광역시 강화군 서도 면 불음도길 44-11	보상 총액	지장물배치도 *경계선은 주서로 표시할것				
2	서도면 불음도리	700전			성명	오**						
건축물	용도별	사용자재	연면적	면적산출근거			보상비					
배치	종류	규모	단위	수량	구조및규격	수종	수량	수고	면적	수량	이식가능여부	보상비
	비닐하우스	22.0x9.0		1	비닐하우스							
권익영양	입종	허가	시설	년간	보상비	소유자	분묘부속공작물					
	체명	번호	규모	순수익금								
배	위치	유무인	수량	보상비		주소	성명	명칭	규격	단위	수량	보상비

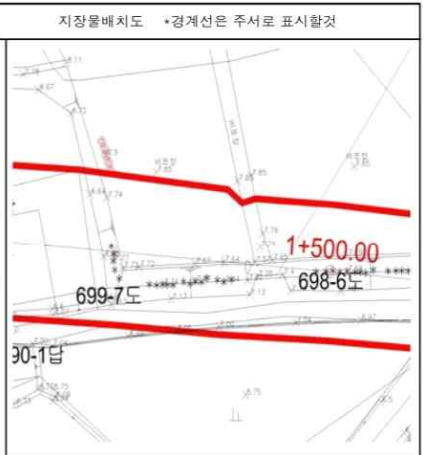
지 장 물 기 본 조 사 서

토지일련번호	물 건 의 소 재 지		토지면적	지장물 소유자	주소	인원광역시 강화군 서도면 불음도길 *...*	보 상 충 액	지장물배치도 *경계선은 주서로 표시할것					
3	서도면 불음도리	700전			성명	오**							
용도별	사 용 자 재	연 면 적	면적산출근거			보 상 비							
건 축 물								현 황					
해 량 작 업	종 류	규 모	단 위	수 량	구조 및 규격	수 중	수 량	수 고	면 적	수 량	이 식 가 능 여 부	보 상 비	사 진
	물 탱 크			1									
권 리 양 입	허 가	시 설	년 간	보 상 비		소 유 자	분 모 부 속 공 작 물						
	제 명	번 호	규 모	수 량			주 소	성 명	명 칭	규 격	단 위	수 량	보 상 비
태 도	위 치	유 무 인	수 량	보 상 비									성 명



지 장 물 기 본 조 사 서

토지일련번호	물 건 의 소 재 지				토지면적	지장물 소유자	주소	0	보 상 륜 역			
4	서도면 불음도리		698-1학			성명	인*****					
연	용도별	사 용 자 재	면 면 적		면적산출근거			보 상 비				
향	종류	규모	단 위	수 량	구조 및 규격	수종	수령	수고	면적	수량	이식가능여부	보 상 비
	출입문		EA	1	조적	화백나무		7.0m		31		
면	필요	허 가	시 설	년 간	보 상 비	소 유 자	분묘부속공작물					
	체명	면 호	규 모	수 수			위 금	주 소	성 명	명 칭	규 격	단 위
진	위 치	유무인	수 량	보 상 비								
상												
명												

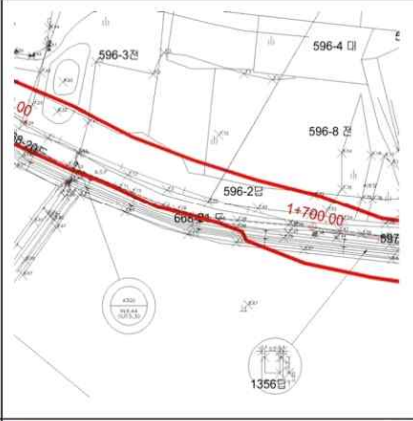


지 장 물 기 본 조 사 서

토지일련번호	물 건 의 소 재 지				토지면적	지장물 소유자	주소	0	보 상 륜 륜 륜 륜			
6	서도면 불음도리 696-1학					성명	인*****					
건 축 물	용도별	사 용 자 재	연 면 적	면적산출근거		보 상 비						
배 조 임	종류	규모	단 위	수 량	구조 및 규격	수종	수령	수고	면적	수량	이식가능여부	보 상 비
	출입문		EA	1	조적	화백나무		3.0m		18		
						느티나무		8.0m		7		
						은행나무		6.0m		4		
필 요 요	허 가	시 설	년 간	보 상 비	수 보							
	체 명	규 모	수 수			입 금						
배 조 임					소 유 자							
					분묘부속공작물							
배 조 임	위 치	유무인	수 량	보 상 비								
					주소 성명 명 칭 규 격 단 위 수 량 보 상 비							
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;"> </div> </div>												

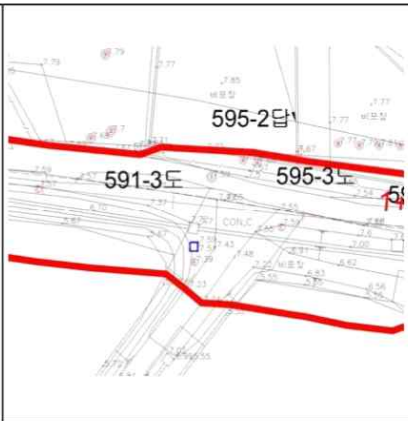
지 장 물 기 본 조 사 서

토지일련번호	물 건 의 소 재 지				토지면적	지장물 소유자	주소	강화군 강화읍 신 문리 ***	보 상 총 액	지장물배치도 *경계선은 주서로 표시할것			
7	서도면 불음도리		596-2담			성명	조**						
건 축 물	용도별	사 용 자 재		연 면 적	면적산출근거			보 상 비	현 황				
방 사 물	종류	규모	단 위	수 량	구조 및 규격	수종	수령	수고	면적	수량	이식가능 여 부	보 상 비	사 진
	관정		EA	1		수 목							
필 요 요 요	면 적	중 점	업	허 가	시 설	년 간	보 상 비	영 문 작 물				성 명	
	체 명			번 호	규 모	순 수 익 금							
부 고	위 치	유무인	수 량	보 상 비	소 유 자			분묘부속공작물					
					주 소	성 명	명 칭	규 격	단 위	수 량	보 상 비		



지 장 물 기 본 조 사 서

토지일련번호	물 건 의 소 재 지				토지면적	지장물 소유자	주소			보 상 액	지장물배치도 *경계선은 주서로 표시할것	
8	서도면 불음도리		1357도			성명	동*****					
건 축 물	용도별	사 용 자 재		연 면 적	면적산출근거				보 상 비	현 황		
배 조 직	종류	규모	단 위	수 량	구조 및 규격	수종	수령	수고	면적	수량	이식가능여부	보 상 비
	관정		EA	1								
표 준	표 준 명	허가	시 설	년 간	보 상 비	배 조 직 명						
		번호	규 모	수 수 이 금								
비	위 치	유무인	수 량	보 상 비								
					소 유 자	분묘부속공작물						
					주 소	성 명	명 칭	규 격	단 위	수 량	보 상 비	

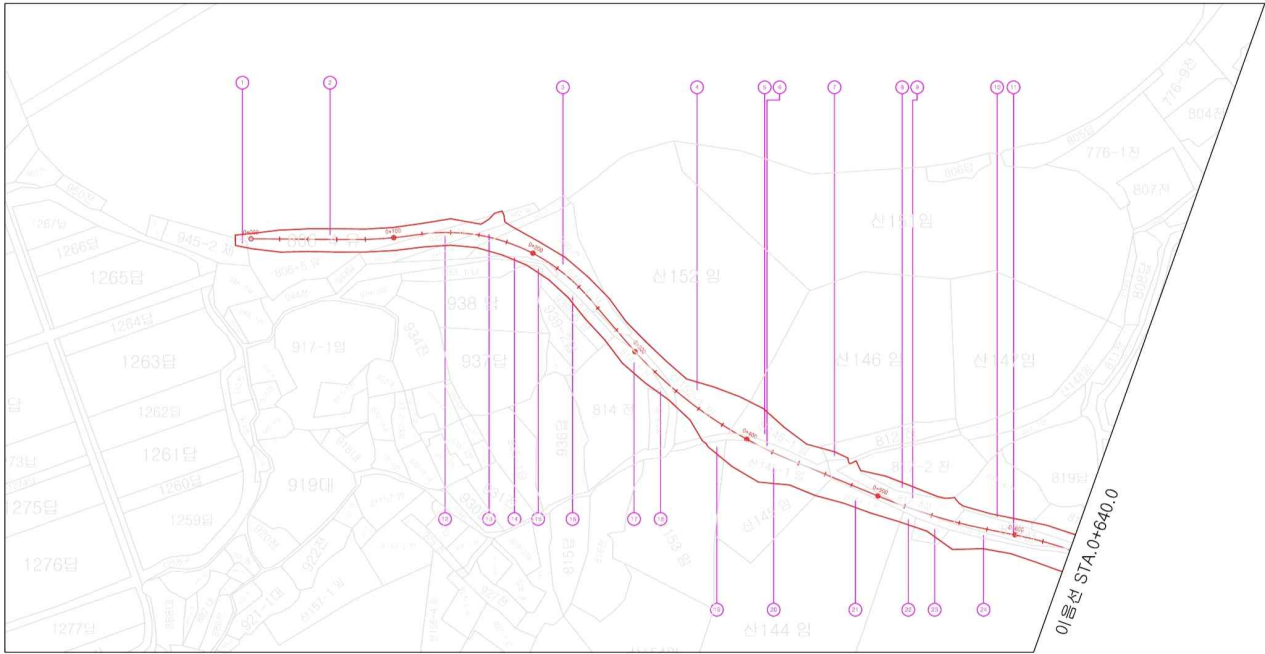


지 장 물 기 본 조 사 서

토지일련번호	물 건 의 소 재 지				토지면적	지장물 소유자	주소			보 상 액	지장물배치도 *경계선은 주서로 표시할것		
9	서도면 불음도리		1385구			성명	동*****						
건 축 물	용도별	사 용 자 재	연 면 적		면적산출근거				보 상 비	현 황			
목 작 물	종류	규모	단 위	수 량	구조 및 규격	수종	수령	수고	면적	수량	이식가능여부	보 상 비	사 진
	방공호		EA	1									
목 작 물	허가	시설	년 간		보 상 비	소유자	본묘부속공작물					성 명	
	번호	규모	수 량				주소	성명	명 칭	규 격	단 위		수 량
위 치	유무인	수 량	보 상 비										



지 형 도 면 (1)



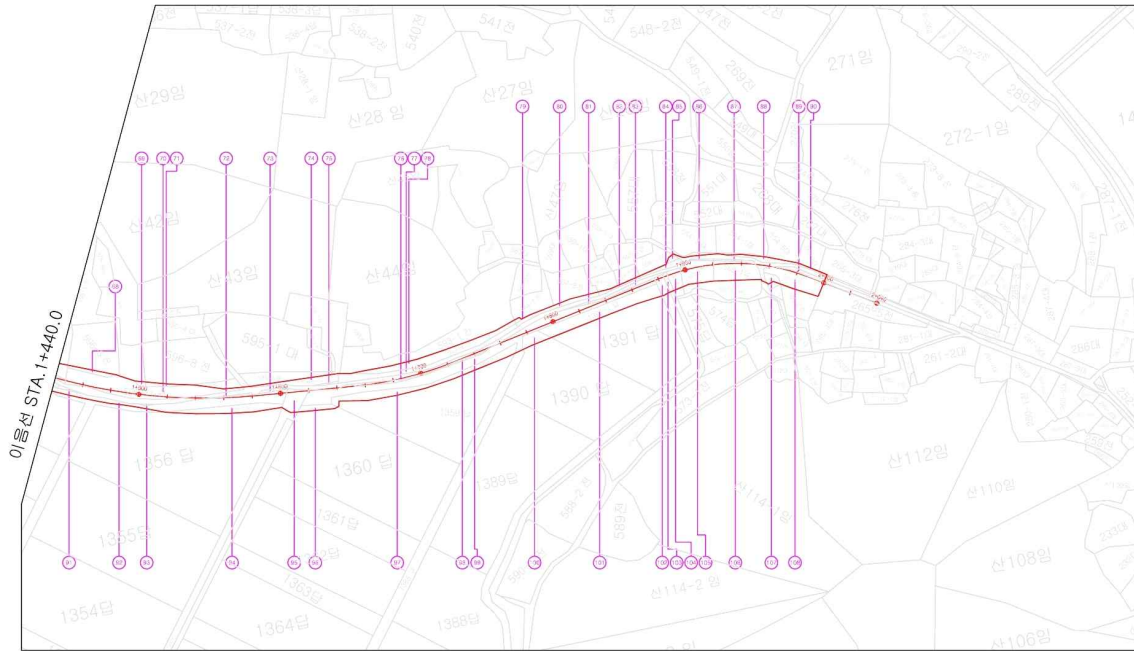
공 사 명	시 행 정 관	영 역 회 사	축 적 일 계 일 사	도 면 명	도 면 번 호
불출도 관광기반인결도로(국도19호선) 건설공사	인천광역시 강화군	삼지이엔씨건축사사무소	1 : 1,200	지형도면 (1)	-

지 형 도 면 (2)



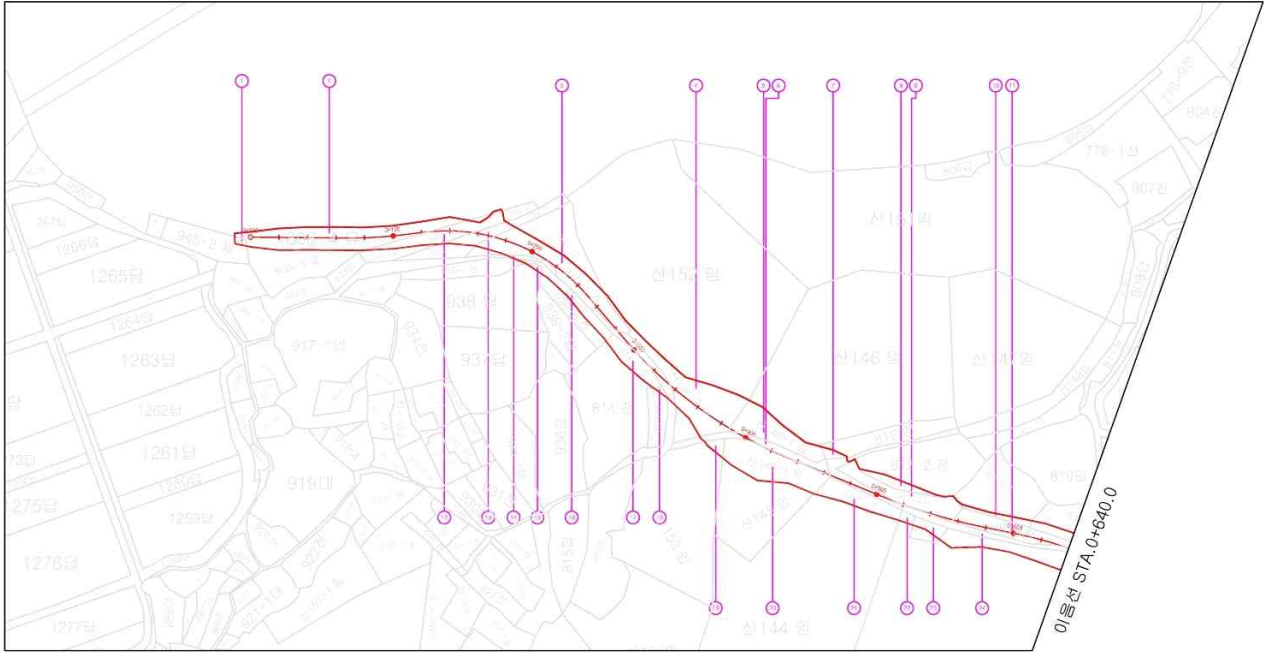
공 사 명	시 행 장	공 의 회 사	축 려	설 계 일 시	도 면 명	도 면 번호
불음도 관광기반연결도로(군도19호선) 건설공사	인천광역시 강화군	삼지이엔씨건축사사무소	1 : 1,200	2020. 6.	지 형 도 면 (2)	-

지 형 도 면 (3)



공	사	명	시	행	장	원	역	회	사	축	적	실	계	일	시	도	면	명	도	면	번호		
불음도	관광기	반안	경도	로(군도19호선)	건설공사		인천광역시	광화군		삼지이엔씨	건축사사무소	1 : 1,200	2020. 6.	임	준	구	김	태	준	오	인	택	
																		지	형	도	면	(3)	-

지 형 도 면 (1)



공	시	명	시	원	관	영	역	회	사	주	속	성	계	일	시	도	면	명	도	면	호							
불문도	관광기반	연결도로(군도19호선)	건설공사	인천	광역시	경희군	삼지	이앤씨	건축사사무소	1	:	1,200	2020. 6.	원	종	구	김	태	준	오	인	택	지	형	도	면	(1)	-

지 형 도 면 (2)



공	시	명	시	현	관	공	역	회	사	축	척	성	계	일	지	도	면	영	도	면	번호										
서울도	관	광	기	반	연	경	도	로(군도19호선)	건	설	공	사	1	:	1,200	2020. 6.	임	종	구	김	태	준	오	인	택	지	형	도	면	(2)	-

공 고

인천시 강화군 공고 제2026-913호

보상계획 열람 공시송달 공고

강화군에서 시행하는 양도면 도장1리~문고개 일원 보행환경 개선공사에 편입되는 토지에 대하여 소유자에게 보상계획 열람을 통지하였으나 폐문부재, 주소불명, 기타 등의 사유로 보상계획 열람이 불가능하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조(송달) 및 행정절차법 제14조(송달)에 따라 공시송달 공고합니다.

2026. 6. 4.

강 화 군 수

1. 사업개요

- 가. 사 업 명: 양도면 도장1리~문고개 일원 보행환경 개선공사
- 나. 사업위치: 강화군 양도면 일원
- 다. 규 모: L=700m, B=1.65m, 편입면적 3,223㎡
- 라. 사업기간: 2026. 4. ~ 도로공사 완료시
- 마. 사업시행자: 강화군수

2. 공고기간: 2026. 6. 4. ~ 2026. 6. 19.(15일간)

3. 공고장소: 전국 시군구 홈페이지 및 게시판

4. 공시송달 대상자 및 목록

구분	소재지	지번	공부면적(㎡)	편입지번	편입면적(㎡)	지목	소유자		비고
							주소	성명	
토지	도장리	90-1	292	90-5	15	답	경기도 부천시 원미구 석천로 ***, ***동 ****호	이*용	

5. 보상계획

가. 보상시기: 감정평가 후 개별 통지

나. 보상절차: 보상계획 열람공고⇒감정평가 및 보상금 산정⇒손실보상 협의⇒ 계약체결⇒소유권 이전 등기⇒보상금(현금)지급(계좌이체)

다. 보상금 산정방법

- 보상평가는 2인의 감정평가업자로 하되, 열람기간 만료 후 30일 이내에 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 있을 경우 추가로 1명의 감정평가업자 선정이 가능함(보상금은 감정평가업자의 평가액을 산술평균한 금액으로 지급)

라. 열람장소: 강화군청 도로교통과(강화읍 강화대로 394, 4층 도로교통과)

6. 처리계획

보상계획 열람 공고 후 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조(보상액의 산정) 및 제16조(협의)에 의거하여 보상협의 예정이며, 협의가 성립되지 않을 경우 같은 법 제28조(재결의 신청)의 규정에 따라 토지수용위원회에 수용재결 신청할 예정임. 재결결과에도 협의 불응할 경우 같은 법 제40조(보상금의 지급 또는 공탁)의 규정에 따라 공탁 예정임.

7. 기타사항 및 문의처

공고기간이 경과된 경우에는 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제6조 및 같은 법 시행령 제4조제3항 및 제6항의 규정에 의거 송달받을 자에게 송달된 것으로 보며, 기타 문의사항은 강화군청 도로교통과(☎032-930-3739)로 문의하여 주시기 바랍니다.

강화군 공고 제2026 - 921호

공익사업 준비를 위한 토지 출입에 관한 공고

특수상황지역(섬) 개발사업의 일환으로 시행하는 『불음도 관광기반 연결도로(군도 19호선) 확포장공사(섬마을식당~햇살애펜션)』에 편입되는 토지 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제9조(사업 준비를 위한 출입의 허가 등) 및 제10조(출입의 통지)의 규정에 따라 아래와 같이 토지 등의 출입에 관하여 공고합니다.

2026년 6월 5일

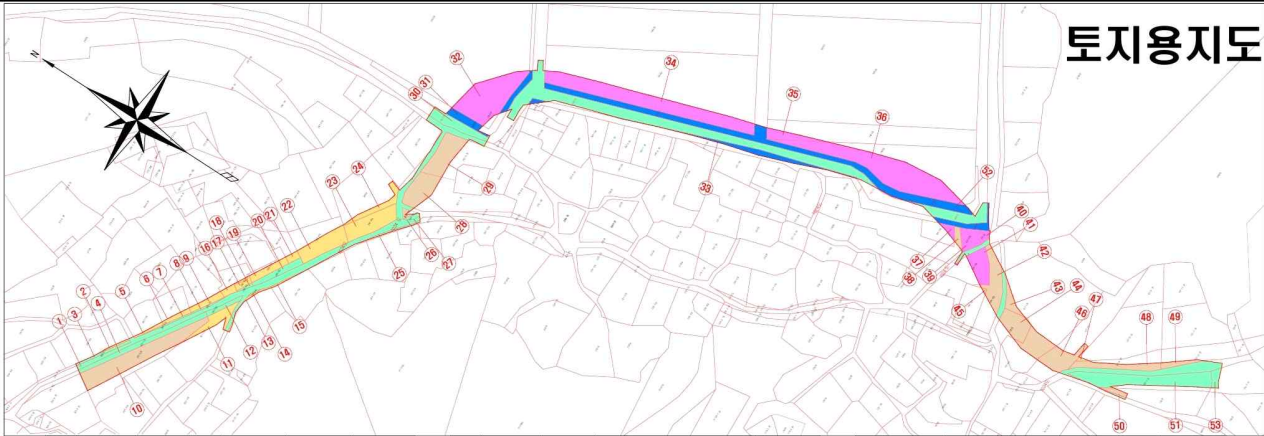
강 화 군 수

1. 사업의 개요

사업의 종류	사업명	위치	사업의 규모	비고
도로사업 (군도19호선)	불음도 관광기반 연결도로(군도19호선))확포장공사(섬마을 식당~햇살애펜션)	인천광역시 강화군 서도면 불음도리 266-2 ~ 154-3번지 일원	도로 확포장 (B=9.5m, L=0.754km)	

2. 사업시행자의 성명 및 주소 : 강화군수, 인천광역시 강화군 강화대로 394
3. 출입목적 : 편입토지 측량, 지장물 조사, 감정평가 및 공사 시행 관련 등
4. 출입할 토지의 구역 : 편입 토지조서(붙임 참고)
5. 출입대상자 : 강화군 업무관계자, 설계 및 측량 시행자, 감정평가사, 시공사 등
6. 출입기간 : 공고일로부터 ~ 사업종료 시까지
7. 문의사항 : 강화군청 건설과 특수지역팀 (☎032-930-3733)

토지용지도



일련 번호	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	면적면적 (㎡)	잔여면적 (㎡)	일련 번호	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	면적면적 (㎡)	잔여면적 (㎡)	일련 번호	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	면적면적 (㎡)	잔여면적 (㎡)	
1	불음도리	1024	도	17,157.0	1,362.00	15,795.00	20	불음도리	285-5	도	109.0	109.00	-	37	불음도리	195-1	답	194.0	34.00	160.00	
2	불음도리	266-3	대	655.0	17.00	638.00	21	불음도리	285-8	대	191.0	30.00	161.00	38	불음도리	195-2	전	1,042.0	41.00	1,001.00	
3	불음도리	266-2	도	48.0	48.00	-	22	불음도리	287-3	대	511.0	263.00	248.00	39	불음도리	200-2	답	122.0	122.00	-	
4	불음도리	265-1	도	192.0	192.00	-	23	불음도리	287-9	대	297.0	297.00	-	40	불음도리	201	답	35.0	35.00	-	
5	불음도리	280-1	대	300.0	25.00	275.00	24	불음도리	286	대	853.0	111.00	742.00	41	불음도리	189-1	답	337.0	183.00	154.00	
6	불음도리	280-3	대	288.0	45.00	243.00	25	불음도리	260-2	도	155.0	26.00	129.00	42	불음도리	189-4	전	453.0	250.00	203.00	
7	불음도리	280-2	도	17.0	17.00	-	26	불음도리	253-1	전	30.00	22.00	8.00	43	불음도리	157-1	전	2,479.0	277.00	2,202.00	
8	불음도리	282-3	도	20.0	20.00	-	27	불음도리	253-2	도	20.00	20.00	-	44	불음도리	159	전	268.0	204.00	64.00	
9	불음도리	282-1	대	571.0	69.00	502.00	28	불음도리	252-1	전	862.0	253.00	609.00	45	불음도리	189-3	전	274.0	6.00	268.00	
10	불음도리	265-5	전	889.0	632.00	257.00	29	불음도리	252-3	전	645.0	299.00	346.00	46	불음도리	157-2	구	982.0	220.00	762.00	
11	불음도리	281-1	대	717.0	153.00	564.00	30	불음도리	1431	도	27,012.0	1,614.00	25,398.00	47	불음도리	157-3	대	990.0	9.00	981.00	
12	불음도리	281-2	도	56.0	56.00	-	31	불음도리	1453	구	822.0	186.00	606.00	48	불음도리	157-8	전	330.0	178.00	152.00	
13	불음도리	261-2	대	990.00	23.00	967.00	32	불음도리	1452	답	6,151.0	633.00	5,518.00	49	불음도리	157-10	전	404.0	54.00	350.00	
14	불음도리	261-3	도	7.0	7.00	-	33	불음도리	1483	구	3,176.0	280.00	2,896.00	50	불음도리	155	전	524.0	35.00	489.00	
15	불음도리	261-1	대	529.0	13.00	516.00	34	불음도리	1454	답	3,968.0	908.00	3,060.00	51	불음도리	155-1	도	646.0	527.00	119.00	
16	불음도리	284-11	대	200.0	44.00	156.00	35	불음도리	1481	답	1,273.0	113.00	1,160.00	52	불음도리	1456	구	2,317.0	916.00	1,401.00	
17	불음도리	285-4	대	30.0	29.00	1.00	36	불음도리	1482	답	2,009.0	993.00	1,016.00	53	불음도리	154-3	도	573.0	47.00	526.00	
18	불음도리	285-6	도	17.0	17.00	-															
19	불음도리	285-9	대	146.0	94.00	52.00															
소 계				22,829.0	2,863.00	19,966.00	소 계					48,084.0	6,157.00	41,927.00	소 계				11,970.0	3,138.00	8,832.00
합 계							합 계								합 계				82,883.0	12,158.00	70,725.00

공 사 명	시 행 정	설 계 사	설 계 일자	축 적	과 감 책 양 과	부 관 장	도 면 명	도 면 번호
불음도 관광기반 연결도로 확포장공사(3구간)	인천광역시 강화군청	SoYoo (주)소유엔지니어링	2026.06.	A1 = 1/ 1000 A3 = 1/ 2000	변순식	임성남	토지용지도	C-002

편 입 용 지 조 서

인천광역시 강화군 서도면 불음도리

번 호	지 역	지 번	지 목	지 적 면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관계	
1	불음도리	1024	도	17,157.0	1,362.00	국	국토해양부				
2	불음도리	266-3	대	655.0	17.00	강*룡	강화군 서도면 불음도길 ***				
3	불음도리	266-2	도	48.0	48.00	김*송	강화군 서도면 불음도리 ***				
4	불음도리	265-1	도	192.0	192.00	이*식	강화군 서도면 불음도리 ***				
5	불음도리	280-1	대	300.0	25.00	이*선	서울기 강서구 방화동 ***-**				
6	불음도리	280-3	대	288.0	45.00	김*숙	강화군 서도면 불음도길 ***				
7	불음도리	280-2	도	17.0	17.00	차*병					
8	불음도리	282-3	도	20.0	20.00	차*이	강화군 서도면 불음도리 ***				
9	불음도리	282-1	대	571.0	69.00	최*수	경기도 성남시 중원구 둔촌대로 ***번길 *.**, ***동 ***호(성남동, 삼성슈퍼빌)				
10	불음도리	265-5	전	889.0	632.00	김*숙	인천광역시 남동구 호구포로 ***, ****동 ****호 (구월동, 롯데캐슬골드)				
11	불음도리	281-1	대	717.0	153.00	이*성	서울시 양천구 오목로*길 *, ***호 (신월동, 상신아파트)				
12	불음도리	281-2	도	56.0	56.00	이*식	강화군 서도면 불음도리 ***				
13	불음도리	261-2	대	990.0	23.00	김*준외 1	경기도 시흥시 정왕대로**번길 *, ***동 ***호 (정왕동, 신동아파트)				
14	불음도리	261-3	도	7.0	7.00	차*용					
15	불음도리	261-1	대	529.0	13.00	서***협	강화군 하정면 강화대로 ****				
16	불음도리	284-11	대	200.0	44.00	최*화	경기도 고양시 일산서구 덕이로 ****-*, ***동 ***호(덕이동, 덕이1차 동문아파트)				
17	불음도리	285-4	대	30.0	29.00	서***협	강화군 하정면 강화대로 ****				
18	불음도리	285-6	도	17.0	17.00	서***협	강화군 하정면 강화대로 ****				
19	불음도리	285-9	대	146.0	94.00	서***협	강화군 하정면 강화대로 ****				
20	불음도리	285-5	도	109.0	109.00	서***협	강화군 하정면 강화대로 ****				

편 입 용 지 조 서

인천광역시 강화군 서도면 불음도리

일련 번호	지역	지 번	지목	지 적 면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관계	
21	불음도리	285-8	대	191.0	30.00	(재)기 *****재단	서울시 중구 태평로 1가***				
22	불음도리	287-3	대	511.0	263.00	서**협	강화군 하점면 강화대로****				
23	불음도리	287-9	대	297.0	297.00	불**** ****회	강화군 서도면 불음도리***				
24	불음도리	286	대	853.0	111.00	불**** ****회	강화군 서도면 불음도리***				
25	불음도리	260-2	도	155.0	26.00	장*홍	인천 남구 주안동**-* 전철연립 마동***호				
26	불음도리	253-1	전	30.0	22.00	장*홍	인천 남구 주안동**-* 전철연립 마동***호				
27	불음도리	253-2	도	20.0	20.00	장*홍	인천 남구 주안동**-* 전철연립 마동***호				
28	불음도리	252-1	전	862.0	253.00	고*신외 2	인천광역시 연수구 독배로**,***동***호 (옥련동, 현대아파트)				
29	불음도리	252-3	전	645.0	299.00	고*신외 2	인천광역시 연수구 독배로**,***동***호 (옥련동, 현대아파트)				
30	불음도리	1431	도	27,012.0	1,614.00	국	농림축산식품부				
31	불음도리	1453	구	822.0	186.00	국	농림축산식품부				
32	불음도리	1452	답	6,151.0	633.00	김*신	강화군 서도면 불음도길***				
33	불음도리	1483	구	3,176.0	280.00	국	농림축산식품부				
34	불음도리	1454	답	3,968.0	908.00	최*호	인천광역시 연수구 독배로**,***동***호 (옥련동, 현대아파트)				
35	불음도리	1481	답	1,273.0	113.00	김*화	인천광역시 강화군 강화읍 동문로***, *동***호(나나빌라)				
36	불음도리	1482	답	2,009.0	993.00	김*나	인천광역시 남동구 호구포로***번길**,***호 (구월동, 예술파크빌)				
37	불음도리	195-1	답	194.0	34.00	박*희	경상북도 청도군 매전면 내동길***.*				
38	불음도리	195-2	전	1,042.0	41.00	박*식외 1	강화군 서도면 불음도리***				
39	불음도리	200-2	답	122.0	122.00	김*진	인천광역시 남동구 호구포로***번길**,***호 (구월동, 예술파크빌)				
40	불음도리	201	답	35.0	35.00	김*나	인천광역시 남동구 호구포로***번길**,***호 (구월동, 예술파크빌)				

편 입 용 지 조 서

인천광역시 강화군 서도면 불응도리

일련 번호	지역	지 번	지목	지 적 면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
41	불응도리	189-1	답	337.0	183.00	조*희	인천광역시 동구 송림동 ***-***				
42	불응도리	189-4	전	453.0	250.00	민*분	강화군 서도면 불응도리 ***				
43	불응도리	157-1	전	2,479.0	277.00	박*승	인천광역시 내기면 외포리 ***-*				
44	불응도리	159	전	268.0	204.00	박*승	인천광역시 내기면 외포리 ***-*				
45	불응도리	189-3	전	274.0	6.00	김*자	인천광역시 강화군 서도면 불응도길***번길 *				
46	불응도리	157-2	구	982.0	220.00	김*수	강화군 서도면 불응도리 ***				
47	불응도리	157-3	대	990.0	9.00	민*선	경기도 안산시 상록구 내고지*길 **, ***호 (사동, 시온아트빌)				
48	불응도리	157-8	전	330.0	178.00	민*선	경기도 안산시 상록구 내고지*길 **, ***호 (사동, 시온아트빌)				
49	불응도리	157-10	전	404.0	54.00	변*복	인천광역시 강화군 길상면 길상로 ***번길 **, **				
50	불응도리	155	전	524.0	35.00	공	강화군				
51	불응도리	155-1	도	646.0	527.00	공	강화군				
52	불응도리	1456	구	2,317.0	916.00	국	농림축산식품부				
53	불응도리	154-3	도	573.0	47.00	공	강화군				
계				82,883.00	12,158.00						

인천시 강화군 공고 제2026-931호

보상계획 열람 공시송달 공고

강화군에서 시행하는 내가면 오상리 일원 보행환경 개선공사에 편입되는 토지에 대하여 소유자에게 보상계획 열람을 통지하였으나 폐문부재, 주소불명, 기타 등의 사유로 보상계획 열람이 불가능하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조(송달) 및 행정절차법 제14조(송달)에 따라 공시송달 공고합니다.

2026. 6. 8.

강 화 군 수

1. 사업개요

- 가. 사업명: 내가면 오상리 일원 보행환경 개선공사
- 나. 사업위치: 강화군 내가면 오상리 일원
- 다. 규모: L=123m, B=1.0 ~ 1.5m, 편입면적 523㎡
- 라. 사업기간: 2026. 6. ~ 도로공사 완료시
- 마. 사업시행자: 강화군수

2. 공고기간: 2026. 6. 8. ~ 2026. 6. 22.(15일간)

3. 공고장소: 전국 시군구 홈페이지 및 게시판

4. 공시송달 대상자 및 목록

구분	소재지	지번	공부면적(m ²)	편입지번	편입면적(m ²)	지목	소유자		비고
							주소	성명	
토지	오상리	623-9	712	623-19	6	대	인천광역시 강화군 선원면 연동로 ***번길 **-*	이*리	
토지	오상리	623-8	137	623-18	92	답	서울시 마포구 동교로 ****(**동 *층)	한*석	
토지	오상리	615-3	17	615-3	17	답	서울 강서구 방화대로 **번길 **(**동)	조*진	
토지	오상리	615-3	17	615-3	17	답	서울 강서구 화곡로 **번길 **(**동)	조*진	
토지	오상리	611-2	43	611-2	43	도	인천광역시 강화군 내가면 오상리 ***	김*수	

5. 보상계획

가. 보상시기: 감정평가 후 개별 통지

나. 보상절차: 보상계획 열람공고⇒감정평가 및 보상금 산정⇒손실보상 협의⇒ 계약체결⇒소유권 이전 등기⇒보상금(현금)지급(계좌이체)

다. 보상금 산정방법

- 보상평가는 2인의 감정평가업자로 하되, 열람기간 만료 후 30일 이내에 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 토지소유자 총수의 과반수의 동의가 있을 경우 추가로 1명의 감정평가업자 선정이 가능함(보상금은 감정평가업자의 평가액을 산술평균한 금액으로 지급)

라. 열람장소: 강화군청 도로교통과(강화읍 강화대로 394, 4층 도로교통과)

6. 처리계획

보상계획 열람 공고 후 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조(보상액의 산정) 및 제16조(협의)에 의거하여 보상협의 예정이며, 협의가 성립되지 않을 경우 같은 법 제28조(재결의 신청)의 규정에 따라 토지수용위원회에 수용재결 신청할 예정임. 재결결과에도 협의 불응할 경우 같은 법 제40조(보상금의 지급 또는 공탁)의 규정에 따라 공탁 예정임.

7. 기타사항 및 문의처

공고기간이 경과된 경우에는 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제6조 및 같은 법 시행령 제4조제3항 및 제6항의 규정에 의거 송달받을 자에게 송달된 것으로 보며, 기타 문의사항은 강화군청 도로교통과(☎032-930-3739)로 문의하여 주시기 바랍니다.