

# 인천광역시 강화군

군보는 공문서의 효력을 갖는다.

선 람	기관의 장



## 군 보

제1420호

2026년 6월 23일(화)

### - 차 례 -

#### 고시

제2026-152호 장곶항 어촌신활력증진사업(유형2) 시행계획(1차) 고시 - 1

#### 공고

제2026-1004호 도로의 노선지정(변경)에 관한 공고-  
『농어촌도로102호선(대문고개입구교차로~선원중로2-1호선)  
도로확포장공사』 - 5

## 고시

강화군 고시 제2026-152호

**장곶항 어촌신활력증진사업(유형2) 시행계획 고시(1차)**

우리 군에서 추진하고 있는 「장곶항 어촌신활력증진사업(유형2)」에 대하여 「어촌·어항법」 제47조의3 및 같은 법 시행령 제42조의 5에 따라 시행계획(1차)을 수립하고 다음과 같이 고시합니다.

2026년 6월 23일

**강 화 군 수**

1. 사 업 명 : 강화군 장곶항 어촌신활력증진사업(유형2)
2. 사업위치 : 인천광역시 강화군 삼산면 매음리 장곶항 일원
3. 사업목적
  - 인구 감소시대 어촌의 정주가치를 높여 어촌 지역주민의 유출을 최소화하고, 어촌의 생활서비스 전달체계 구축과 신규 일자리 창출
4. 사업기간 : 2023년 ~ 2026년 (4년간)
5. 총사업비 : 10,000백만원 (국비 7,000, 지방비 3,000) \*자부담별도  
시행계획(1차): 5,251.24백만원 (국비 3,675.87 지방비 1,575.37 )
6. 사업내용

가. 앵커조직 운영 : 공간환경마스터플랜 수립 지원, 지역자원조사, 사회혁신프로그램 운영, 링커조직 발굴 및 육성, 주민아카데미, 홍보 등

나. 어촌 생활 플랫폼 : 장곶항 어촌스테이션, 수산물 저장 및 포장 창고 조성  
다. 어촌 안전 인프라 개선 : 동측방과제 진입로 개선, 장곶항 친수공간, 낙석 방지시설 조성

라. S/W사업 : 어촌특화상품개발 및 판매 체계 구축, 마을건강 프로그램 운영 등

※ 시행계획(1차) 세부사업내역 : 붙임조서 참조

7. 사업의 효과 : 어촌 주민의 삶의 질을 회복하고 어촌의 지속가능성 향상, 어촌경제거점 조성으로 물리·사회·경제적 활력제고의 통합적 실현, 관계인구의 유입 방안으로 어촌마을의 활력 모색

8. 사업시행자 : 강화군수

- 어촌앵커조직(위탁사) : 한국어촌어항공단
- 시설사업(직접수행) : 강화군수

9. 수용 또는 사용대상 토지 등의 명세서 : 붙임조서 참조

10. 기 타

- 사업계획은 강화군청 해양수산과(032-930-3842)에서 열람이 가능하며, 그 내용은 사업추진 과정에서 변경이 있을 수 있음.

(사업과정에서 편입면적은 변경 될 수 있으며 대상 부지가 제외되거나 추가 될 수 있음)

**붙임1** 시행계획(1차) 세부내역

구분	기본계획(당초)			시행계획(1차)			시행계획(잔여분)			비고	
	내역사업명	사업량	사업비 (백만원)	내역사업명	사업량	사업비 (백만원)	내역사업명	사업량	사업비 (백만원)		
앵커조직운영	앵커조직운영 및 거버넌스 구축 지원	1식	256	앵커조직운영 및 거버넌스 구축 지원	1식	256					
	공간환경마스터플랜수립지원	1식	14.4	공간환경마스터플랜수립지원	1식	14.4					
	지역자원조사 및 지역자원 데이터 관리	1식	58.56	지역자원조사 및 지역자원 데이터 관리	1식	58.56					
	사회혁신 프로그램 운영	1식	285.8	사회혁신 프로그램 운영	1식	285.8					
	링커조직 발굴 및 육성	1식	20	링커조직 발굴 및 육성	1식	20					
	주민아카데미운영 및 백서제작	1식	79.09	주민아카데미운영 및 백서제작	1식	79.09					
	홍보체계구축;마을홍보기반조성	1식	220.21	홍보체계구축;마을홍보기반조성	1식	220.21					
	인건비	1식	805.6	인건비	1식	805.6					
위탁 수수료 등	1식	158.58	위탁 수수료 등	1식	158.58						
<b>(1) 소계</b>			<b>1898.24</b>			<b>1898.24</b>					
프로그램 (SW)	장곳항 어촌특화상품 개발 및 유통판매체계 구축	1식	180	장곳항 어촌특화상품 개발 및 유통판매체계 구축	1식	180					
	장곳항 어촌신활력 촉제개발 및 운영	1식	120	장곳항 어촌신활력 촉제개발 및 운영	1식	120					
	석모도 민머루 개별체험장 고도화 및 활성화사업	1식	80	석모도 민머루 개별체험장 고도화 및 활성화사업	1식	80					
	마을건강프로그램 구축 및 운영	1식	75	마을건강프로그램 구축 및 운영	1식	75					
<b>(2) 소계</b>			<b>455.00</b>			<b>455.00</b>					
시설 조성 (HW)	어촌생활 플랫폼 조성	장곳항 어촌스테이션	연면적 750㎡	3,200.86			장곳항 어촌스테이션	연면적 750㎡	3,200.86	*자부담별도	
		수산물 저장 및 포장 창고	연면적 85㎡	366.8			수산물 저장 및 포장 창고	연면적 85㎡	366.8	*자부담별도	
<b>(3) 소계</b>			<b>3,567.66</b>							<b>3,567.66</b>	
시설 조성 (HW)	어촌안전 인프라 조성	장곳항 친수공간 조성	면적750㎡	1,027.20	장곳항 친수공간 조성	면적750㎡	1,250.00				
		동측 방파제 진입로 개선	면적400㎡	1,937.88	동측 방파제 진입로 개선	면적445.75㎡	1,648.00				
		낙석 방지시설 조성	안전지단 1식, 낙석방지책 (L=60m H=3m)	174.2				낙석 방지시설 조성	안전지단 1식, 낙석방지책 (L=60m H=3m)	174.2	
<b>(4) 소계</b>			<b>3,139.28</b>			<b>2,898.00</b>				<b>174.20</b>	
계획 수립	계획	공간환경마스터플랜 수립	1식	220			공간환경마스터플랜 수립	1식	220		
(HW+SW)	수립비	H/W설계용역(기본및실시),감리비등	1식	581.29			H/W설계용역(기본및실시),감리비등	1식	581.29		
		잡지출(공공건축심의,회계정산등)	1식	138.53			잡지출(공공건축심의,회계정산등)	1식	138.53		
<b>(5) 소계</b>			<b>939.82</b>							<b>939.82</b>	
<b>총계[(1)+(2)+(3)+(4)+(5)]</b>				<b>10,000.00</b>		<b>5,251.24</b>				<b>4,681.68</b>	

## 붙임 2

## 수용 또는 사용할 토지 등의 명세서

번호	토지소재지	지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비 고
						주소	성명	
1	삼산면 매음리	1048-1	잡	648.5	648.5	인천 남동구 정각로 29	인천광역시 (시유지)	- 장곶항 어촌스테이션 - 수산물 저장 및 포장창고 - 친수공간 조성
2	삼산면 매음리	1048-16	잡	3,061.2	3,061.2			
3	삼산면 매음리	1048-17	잡	72	72		기획재정부 (국유지)	
4	삼산면 매음리	1048-2	잡	625.1	625.1	인천 남동구 정각로 29	인천광역시 (시유지)	
5	삼산면 매음리	1048-7	잡	1895.1	1895.1	인천 남동구 정각로 29	인천광역시 (시유지)	
6	삼산면 매음리	1048-3	잡	828.1	828.1	인천 남동구 정각로 29	인천광역시 (시유지)	- 동측방파제 진입로
7	삼산면 매음리	1048-47	임	3764.9	3764.9		강화군 (군유지)	- 낙석방지시설
합 계		필지수 : 7			10,894.9	(어항구역 육역)		

공 고

강화군 공고 제 2026 - 1004호

도로의 노선지정(변경)에 관한 공고

「농어촌도로 정비법」 제9조제5항의 규정에 의하여 농어촌도로의 노선을 다음과 같이 지정(변경)하였음을 공고하고 「토지 이용규제 기본법」 제8조 제2항에 따른 지형도면을 승인하고 이를 고시합니다.

2026. 6. 23.

강 화 군 수

1. 노선 지정 내용

구분	읍면	도로의 종류	노선명	노선 번호	도로구간		총 연장	주요 경과지	개발계획		지정 사유
					기점	종점			도로 너비 (m)	포장 너비 (m)	
기정	선원면	면도	냉창선	선원102	냉정	선행촌	5.0Km	서희 APT	10.0	10.0	도로확포장공사 시행 L=230m, A=2,823㎡
변경	선원면	면도	냉창선	선원102	냉정	선행촌	5.0Km	서희 APT	10.0	10.0	도로확포장공사 시행 L=230m, A=2,823㎡

2. 노선지정 변경 사유

⇒ 분할측량 및 소유권변경 사항 반영 등

3. 사업 시행자의 성명 및 주소

【성명】 인천광역시 강화군수

【주소】 인천광역시 강화군 강화읍 강화대로 394

3. 사업시행기간 : 노선지정공고일 ~ 2026. 12.

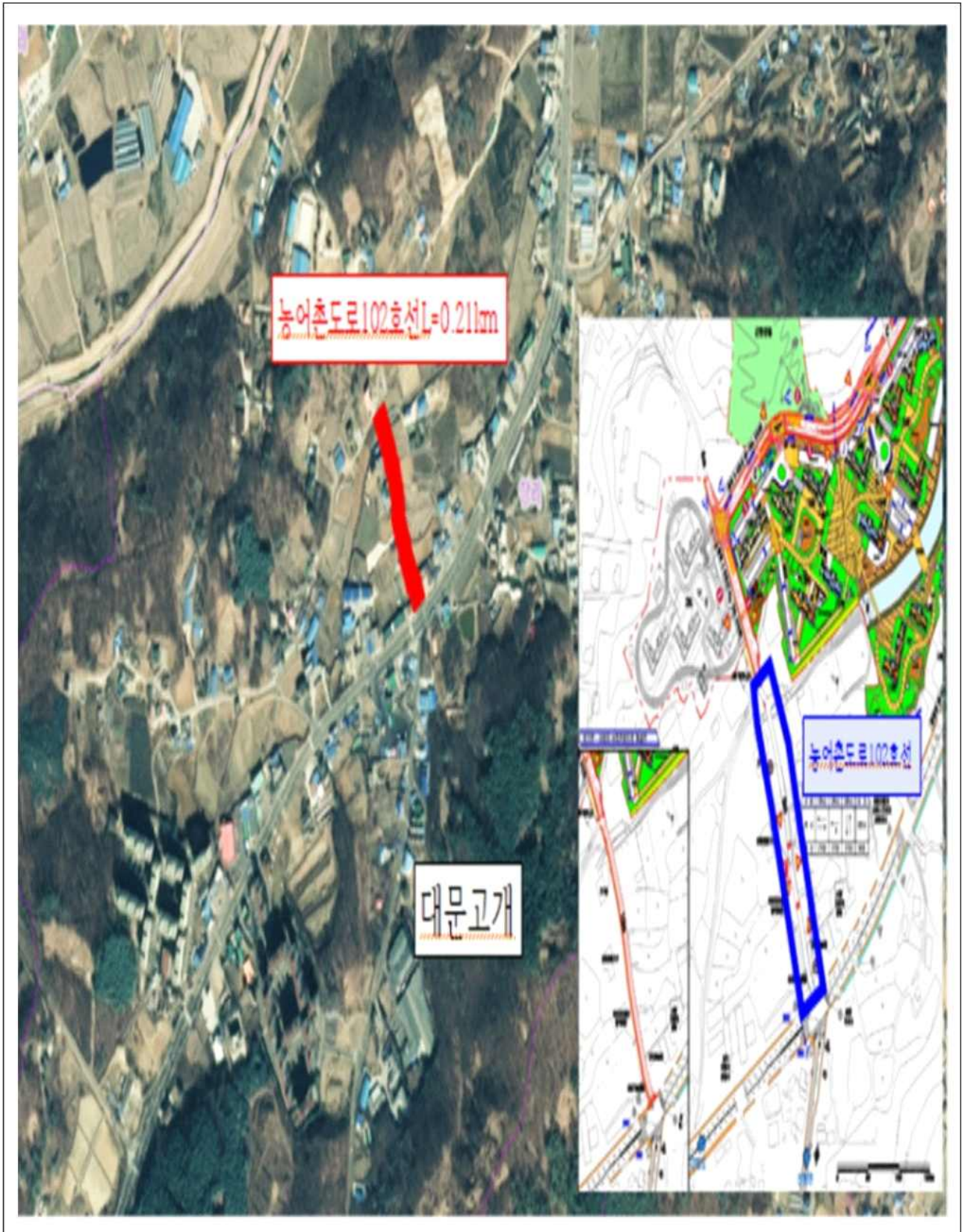
4. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서·지번 및 지목과 소유권 및 소유권 외의 권리명세서 : 붙임과 같음.

5. 설계도서, 자금계획, 용지도 등의 열람기간 및 열람장소

○ 열람기간 : 사업시행 기간내 (고시일로부터 14일)

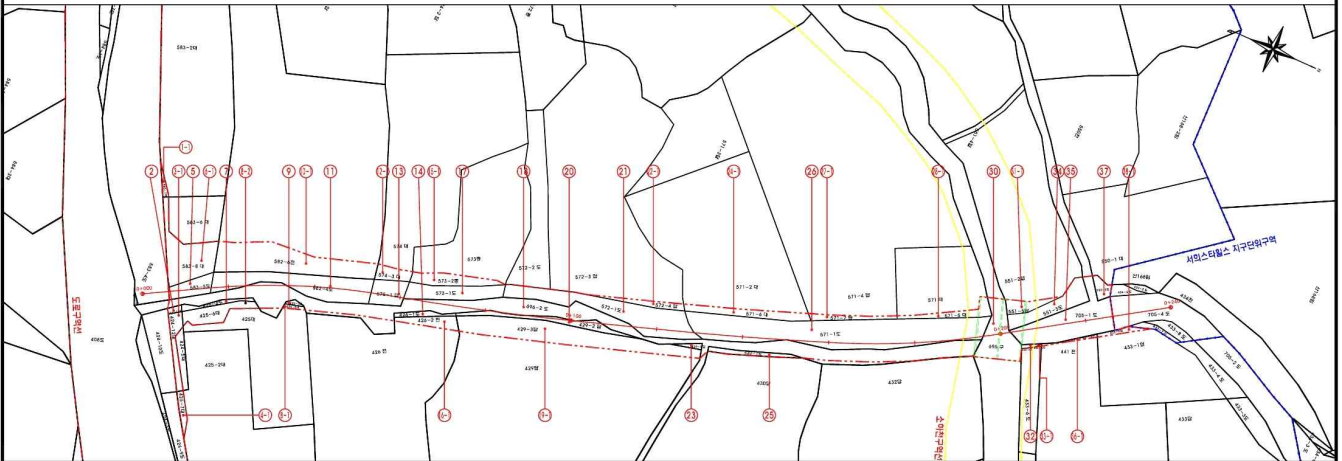
○ 열람장소 : 인천광역시 강화군청 (도로과, ☎ 032-930-3474)

위 치 도



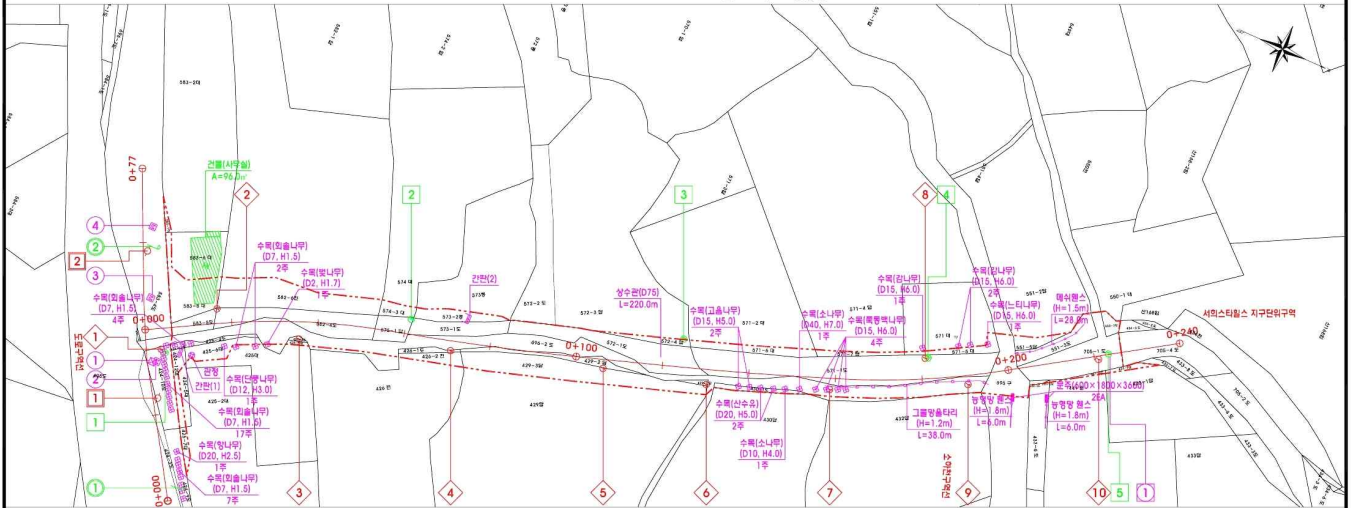
용 지 도 (변경)

S = 1 : 800



공 사 명 안동시도심102호선(대안고개입구교차로~ 선영동로2-1호선)도로확포장공사	시 향 장 강 화 군	윤 의 회 사 W (주) 우리엔지니어링	축 척 S = 1 : 800	설계일자 2025. 05	고 재 용 김 영 리	김 영 리	최 영 복	도 면 명 용 지 도	도 면 번호 83
---	----------------	--------------------------	--------------------	------------------	----------------	-------	-------	----------------	--------------

지 장 물 도 (변경)  
S=1:800



■ 지장물-교통신호제어기 및 핸드홀



■ 지장물 - 간판(1)



■ 지장물 - 관정



■ 지장물 - 간판(2)



■ 지장물 - 문주 및 능형망 펌프



범례

①	한전주	④	채신주
②	가로망	⑤	보안망
③	신호망	⑥	교통신호기 및 핸드홀

\* 상기 구분 외의 지장물은 도면에 별도 표기

공사명	시행처	유역회사	속적	설계일자	규모(표면적)	규모(부속적)	규모(기타)	도면명	도면번호
농어촌도로102호선(대문고개입구교차로~선원중로2-1호선)도로확포장공사	강화군	(주)우리엔지니어링	S=1:800	2025.05	교재면적	김영규	최종	지장물도	84

토 지 조 서										* 당초 : 적색, 변경 : 흑색			
번호	면	리	지번	지목	지적면적 (m2)	편입면적 (m2)	잔여면적 (m2)	소유자		관계인		비고	
								성명	주소	성명	주소		관리관계
1	선원	창	583-2	대	999	6	993	김*진 한*중	강화군 선원면 중앙로 253-1, ***동***호 (강화2차 새광엔리지빌) 강화군 불은면 중앙로755번길 ***-*				
1	"	"	583-2	대	993	0	993	김*진 한*중	강화군 선원면 중앙로 253-1, ***동***호 (강화2차 새광엔리지빌) 강화군 불은면 중앙로755번길 ***-*				분할
1-1	"	"	583-7	대	6	6	0	김*진 한*중	강화군 선원면 중앙로 253-1, ***동***호 (강화2차 새광엔리지빌) 강화군 불은면 중앙로755번길 ***-*				분할
2	"	"	424-11	도	5	5	0	공	강화군				
2	"	"	424-11	도	5	5	0	공	강화군				
3	"	"	424-5	대	56	32	24	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				
3	"	"	424-5	대	24	0	24	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				분할
3-1	"	"	424-12	대	32	32	0	김*태	강화군 선원면 대문고개로 169				분할
4	"	"	425-2	대	736	14	722	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				
4	"	"	425-2	대	722	0	722	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				분할
4-1	"	"	425-7	대	14	14	0	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				분할
5	"	"	583-5	도	38	38	0	공	강화군				
5	"	"	583-5	도	38	38	0	공	강화군				
6	"	"	583-6	대	236	113	123	황*식	경기도 김포시 흥진읍 김포대로2270번길 29, ***동***호 (현대아파트)				
6	"	"	583-6	대	126	0	126	황*식	경기도 김포시 흥진읍 김포대로2270번길 29, ***동***호 (현대아파트)				분할
6-1	"	"	583-8	대	110	110	0	황*식	경기도 김포시 흥진읍 김포대로2270번길 29, ***동***호 (현대아파트)				분할
7	"	"	425-4	도	17	17	0	공	강화군				
7	"	"	425-4	도	17	17	0	공	강화군				

토 지 조 서										※ 당초 : 적색, 변경 : 흑색			
번호	면	리	지번	지목	지적면적 (m2)	편입면적 (m2)	잔여면적 (m2)	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
8	"	"	425	대	473	55	418	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				
8	"	"	425	대	418	0	418	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				분할
8-1	"	"	425-5	대	4	4	0	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				분할
8-2	"	"	425-6	대	51	51	0	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				분할
9	"	"	425-3	도	5	5	0	공	강화군				
9	"	"	425-3	도	5	5	0	공	강화군				
10	"	"	582-2	전	2,066	201	1,865	김*식	선원면 중앙로 162-1 서희APT ***동 ***호				
10	"	"	582-2	전	1,865	0	1,865	김*식	선원면 중앙로 162-1 서희APT ***동 ****호				분할
10-1	"	"	582-6	전	201	201	0	김*식	선원면 중앙로 162-1 서희APT ***동 ****호				분할
11	"	"	582-4	도	165	165	0	공	강화군				
11	"	"	582-4	도	165	165	0	공	강화군				
12	"	"	574	대	1,174	25	1,149	김*국	강화군 강화읍 북문길 **				
12	"	"	574	대	1,150	0	1,150	김*국	강화군 강화읍 북문길 **				분할
12-1	"	"	574-3	대	24	24	0	김*국	강화군 강화읍 북문길 **				분할
13	"	"	575-1	답	46	46	0	공	강화군				
13	"	"	575-1	답	46	46	0	공	강화군				
14	"	"	426-1	도	15	15	0	공	강화군				
14	"	"	426-1	도	15	15	0	공	강화군				
15	"	"	573	중	563	48	515	여*와의**의 강화외중	강화군 선원면 창리 ***				
15	"	"	573	중	514	0	514	여*와의**의 강화외중	강화군 선원면 창리 ***				분할
15-1	"	"	573-2	중	49	49	0	여*와의**의 강화외중	강화군 선원면 창리 ***				분할

토 지 조 서										※ 당초 : 적색, 변경 : 흑색			
번호	면	리	지번	지목	지적면적 (m2)	편입면적 (m2)	잔여면적 (m2)	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
16	"	"	426	전	1,827	32	1,795	최*무	불은면 고능리 ***				
16	"	"	426	전	1,796	0	1,796	최*무	불은면 고능리 ***				분할
16-1	"	"	426-2	전	31	31	0	최*무	불은면 고능리 ***				분할
17	"	"	573-1	도	82	82	0	공	강화군				
17	"	"	573-1	도	82	82	0	공	강화군				
18	"	"	696-2	도	948	538	410	국	국토교통부				
18	"	"	696-2	도	948	538	410	국	국토교통부				
19	"	"	429	답	3,207	217	2,990	최*학 최*금 최*환	경기도 김포시 운양로 176, *동 ***호 (운양동,상차이파트) 강화군 선원면 고식이길**번길 ** 강화군 강화읍 부조고개길**번길 *				분할
19	"	"	429	답	2,990	0	2,990	최*학 최*금 최*환	경기도 김포시 운양로 176, *동 ***호 (운양동,상차이파트) 강화군 선원면 고식이길**번길 ** 강화군 강화읍 부조고개길**번길 *				분할
19-1	"	"	429-3	답	217	217	0	최*학 최*금 최*환	경기도 김포시 운양로 176, *동 ***호 (운양동,상차이파트) 강화군 선원면 고식이길**번길 ** 강화군 강화읍 부조고개길**번길 *				분할
20	"	"	429-2	답	48	48	0	공	강화군				
20	"	"	429-2	답	48	48	0	공	강화군				
21	"	"	572-1	도	188	182	6	공	강화군				
21	"	"	572-1	도	188	188	0	공	강화군				
22	"	"	572-3	답	1,337	23	1,314	김*희	강화군 선원면 시리미로 ***				
22	"	"	572-3	답	1,315	0	1,315	김*희	강화군 선원면 시리미로 ***				분할
22-1	"	"	572-4	답	22	22	0	김*희	강화군 선원면 시리미로 ***				분할
23	"	"	429-1	답	5	5	0	공	강화군				
23	"	"	429-1	답	5	5	0	공	강화군				

토 지 조 서								※ 당초 : 적색, 변경 : 녹색					
번호	면	리	지번	지목	지적면적 (m2)	편입면적 (m2)	잔여면적 (m2)	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
24	"	"	571-2	대	985	51	934	한*봉	강화군 양도면 강화남로 685번길 ***-*				
24	"	"	571-2	대	934	0	934	한*봉	강화군 양도면 강화남로 685번길 ***-*				분할
24-1	"	"	571-6	대	51	51	0	한*봉	강화군 양도면 강화남로 685번길 ***-*				분할
25	"	"	430-1	도	20	20	0	공	강화군				
25	"	"	430-1	도	20	20	0	공	강화군				
26	"	"	571-1	도	401	401	0	공	강화군				
26	"	"	571-1	도	401	401	0	공	강화군				
27	"	"	571-4	답	2,304	21	2,283	강*연	강화군 강화읍 관청리 ***-*, *층				
27	"	"	571-4	답	2,282	0	2,282	강*연	강화군 강화읍 관청리 ***-*, *층				분할
27-1	"	"	571-7	답	22	22	0	강*연	강화군 강화읍 관청리 ***-*, *층				분할
28	"	"	571	대	330	35	295	강*희	강화군 선원면 창리 ***				
28	"	"	571	대	296	0	296	강*희	강화군 선원면 창리 ***				분할
28-1	"	"	571-5	대	34	34	0	강*희	강화군 선원면 창리 ***				분할
29	"	"	432	답	1,058	37	1,021	김*대	강화군 선원면 대문고개로 ***				
-	-	-	-	답	-	-	-	-	-				삭제
30	"	"	695	구	4,712	91	4,621	국	농림축산식품부				
30	"	"	695	구	4,712	91	4,621	국	농림축산식품부				
31	"	"	551-2	답	817	25	792	김*례	강화군 선원면 낭정리 ***-*				
31	"	"	551-2	답	792	0	792	김*례	강화군 선원면 낭정리 ***-*				분할
31-1	"	"	551-5	답	25	25	0	김*례	강화군 선원면 낭정리 ***-*				분할
32	"	"	433-5	도	3	3	0	공	강화군				
32	"	"	433-5	도	3	3	0	공	강화군				

토 지 조 서										* 당초 : 적색, 변경 : 흑색			
번호	면	리	지번	지목	지적면적 (m2)	편입면적 (m2)	잔여면적 (m2)	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
33	"	"	433-6	도	97	1	96	고*연	강화군 선원면 지산리 ***-*				
33	"	"	433-6	도	96	0	96	고*연	강화군 선원면 지산리 ***-*				분할
33-1	"	"	433-10	도	1	1	0	고*연	강화군 선원면 지산리 ***-*				분할
34	"	"	551-3	도	69	64	5	공	강화군				
34	"	"	551-3	도	69	69	0	공	강화군				
35	"	"	705-1	도	3,280	160	3,120	국	국토교통부				
35	"	"	705-1	도	3,280	162	3,118	국	국토교통부				
36	"	"	441	전	910	6	904	한*의	강화군 화도면 통낙말길 39-12, *층 ***호				분할
36	"	"	441	전	905	0	905	한*의	강화군 화도면 통낙말길 39-12, *층 ***호				분할
36-1	"	"	441-5	전	5	5	0	한*의	강화군 화도면 통낙말길 39-12, *층 ***호				분할
37	"	"	550-2	도	16	11	5	공	강화군				
37	"	"	550-2	도	16	16	0	공	강화군				
38	"	"	433-1	답	399	11	388	한*의	강화군 화도면 통낙말길 39-12, *층 ***호				분할
38	"	"	433-1	답	389	0	389	한*의	강화군 화도면 통낙말길 39-12, *층 ***호				분할
38-1	"	"	433-9	답	10	10	0	한*의	강화군 화도면 통낙말길 39-12, *층 ***호				분할

## 지장물 총괄표

구 분		단 위	합 계	인천광역시 강화군		비고
				선원면		
				창리		
건 물	사무실	동 / M2	1 / 96.00	1 / 96.00		
	한 전 주	개	5	5		
	체 신 주	개	10	10		
	가 로 등	개	2	2		
	보 안 등	개	1	1		
	신 호 등	개	2	2		
	교통신호등 제어기	개	1	1		
	핸 드 홀	개	3	3		
	상 수 관 로	M	220	220		
	간 판	개소	2	2		
	관 정	개소	1	1		
	메쉬웬스 (H=1.5m)	M	28	28		
	그물망울타리 (H=1.2m)	M	38	38		
	능형망웬스 (H=1.8m)	M	28	28		
	문주 (600×1800×H3600)	EA	2	2		
수 목	유실수	주	3	3		
	관상수	주	44	44		

지 장 물 조 서

사업명 : 농어촌도로102호선(대문고개입교차로~중로2류) 도로확포장공사

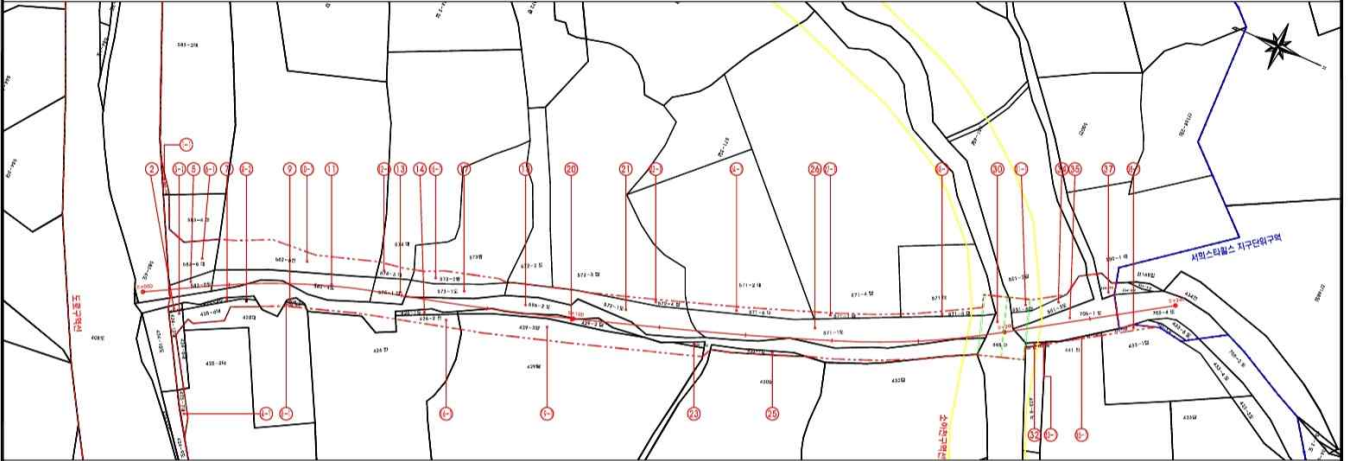
일련 번호	소재지	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	저축수량	소 유 자		비 고
							성 명	주 소	
1	선원면 창리	583-6 대	사무실	조립식	1동	96	황*식	경기도 김포시 통진읍 김포대로2270번길 29. ***동***호 (현대아파트)	
2	선원면 창리	425대	간판	1.0×6.0,T=0.3m	1개소	1개소	김*태외1	강화군 선원면 대문고개로 ***	
			관정	1.0×1.0	1개소	1개소			
			수목(회솔나무)	D7, H1.5	30주	30주			
			수목(단풍나무)	D12, H3.0	1주	1주			
			수목(벚나무)	D2, H1.7	1주	1주			
			수목(향나무)	D20, H2.5	1주	1주			
3	선원면 창리	573중	간판	1.0×1.0	1개소	1개소	여**의**의강화회중	강화군 선원면 창리 ***	
4	선원면 창리	430답	수목(고욤나무)	D15, H5.0	2주	2주	김*대	강화군 선원면 대문고개로 ***	
			수목(산수유)	D20, H5.0	2주	2주			
			수목(소나무)	D10, H4.0	1주	1주			
			수목(소나무)	D40, H7.0	1주	1주			
			수목(쪽동백나무)	D15, H6.0	4주	4주			
			그늘망울타리	H=1.2m	38.0m	38.0m			
5	선원면 창리	571 대	수목(감나무)	D15, H6.0	3주	3주	강*희	강화군 선원면 창리 ***	
			수목(느티나무)	D15, H6.0	1주	1주			
6	선원면 창리	433-6도	문주	600×1800×H3600	2EA	EA	한*의	강화군 화도면 동백말길 39-12, *층 ***호	
			능형망 헬스	H=1.8m	28.0m	28.0m			

## 지 장 물 조 서

사업명 : 농어촌도로102호선(대문고개입구교차로~중로2류) 도로확포장공사									
일련 번호	소재지	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	저축수량	소 유 자		비 고
							성 명	주 소	
7	선원면 창리	551-2답	메쉬첼스	H=1.5m	28.0m	28.0m	김*례	강화군 선원면 냉정리 ***.*	

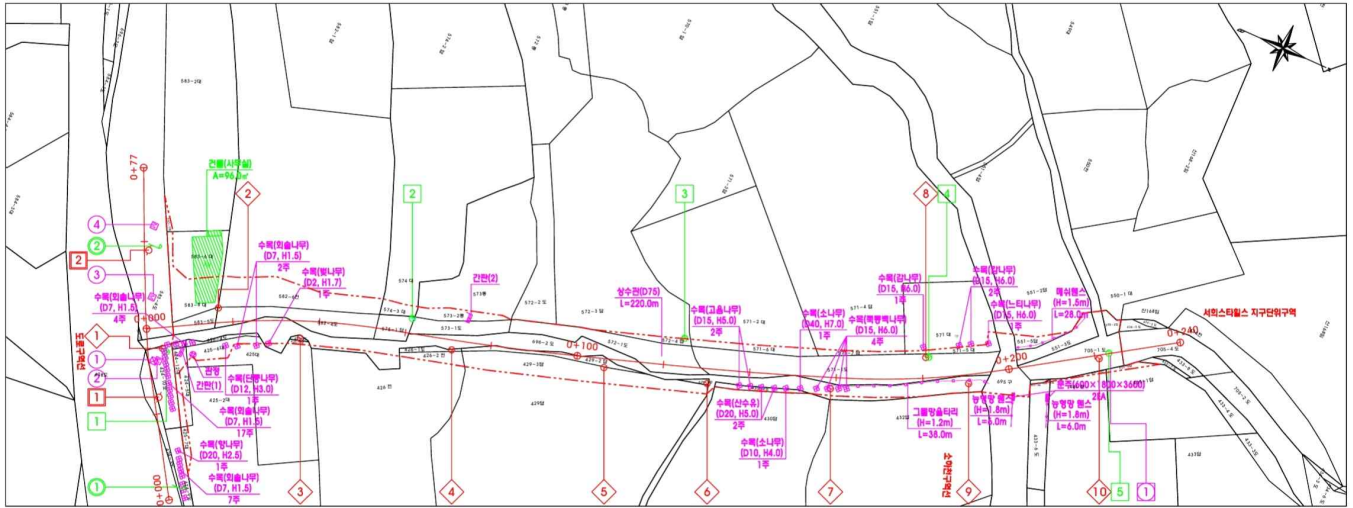
용 지 도 (변경)

S = 1 : 800



공사명 농어촌도로102호선(대안고개입구교차로-선원동로2-1호선)도로확포장공사	시·현·군 강 화 군	용역회사 W (주) 우리엔지니어링	축척 S = 1 : 800	설계일자 2025. 05	도면번호 용 지 도	도면번호 83
---	----------------	-----------------------	-------------------	------------------	---------------	------------

지 장 물 도 ( 변경 )  
 $S = 1 : 800$



범례			
□	안 전 주	◇	채 신 주
○	가 로 평	⊙	보 안 평
▣	신 호 평	⊕	교 통신호기 및 현도평

※ 장기 구분 외의 지장물은 도면에 별도 표기

토 지 조 서										※ 당초 : 적색, 변경 : 흑색			
번호	면	리	지번	지목	지적면적 (m2)	편입면적 (m2)	잔여면적 (m2)	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
1	선원	창	583-2	대	999	6	993	김*진 한*중	강화군 선원면 중앙로 253-1, ***동***호 (강화2차 세광엔리지빌) 강화군 불은면 중앙로755번길 ***-*				
1	"	"	583-2	대	993	0	993	김*진 한*중	강화군 선원면 중앙로 253-1, ***동***호 (강화2차 세광엔리지빌) 강화군 불은면 중앙로755번길 ***-*				분할
1-1	"	"	583-7	대	6	6	0	공	강화군				분할 및 소 유권변경
2	"	"	424-11	도	5	5	0	공	강화군				
2	"	"	424-11	도	5	5	0	공	강화군				
3	"	"	424-5	대	56	32	24	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				
3	"	"	424-5	대	24	0	24	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				분할
3-1	"	"	424-12	대	32	32	0	공	강화군				분할 및 소 유권변경
4	"	"	425-2	대	736	14	722	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				
4	"	"	425-2	대	722	0	722	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				분할
4-1	"	"	425-7	대	14	14	0	공	강화군				분할 및 소 유권변경
5	"	"	583-5	도	38	38	0	공	강화군				
5	"	"	583-5	도	38	38	0	공	강화군				
6	"	"	583-6	대	236	113	123	황*식	경기도 김포시 통진읍 김포대로2270번길 29, ***동***호 (현대아파트)				
6	"	"	583-6	대	126	0	126	황*식	경기도 김포시 통진읍 김포대로2270번길 29, ***동***호 (현대아파트)				분할
6-1	"	"	583-8	대	110	110	0	공	강화군				분할 및 소 유권변경
7	"	"	425-4	도	17	17	0	공	강화군				
7	"	"	425-4	도	17	17	0	공	강화군				

토 지 조 서										※ 당초 : 적색, 변경 : 흑색			
번호	면	리	지번	지목	지적면적 (m2)	면적면적 (m2)	잔여면적 (m2)	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
8	"	"	425	대	473	55	418	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				
8	"	"	425	대	418	0	418	김*태	강화군 선원면 대문고개로 ***				분할
8-1	"	"	425-5	대	4	4	0	공	강화군				분할 및 소 유권변경
8-2	"	"	425-6	대	51	51	0	공	강화군				분할 및 소 유권변경
9	"	"	425-3	도	5	5	0	공	강화군				
9	"	"	425-3	도	5	5	0	공	강화군				
10	"	"	582-2	전	2,066	201	1,865	김*식	선원면 중앙로 162-1 서희APT ***동 ***호				
10	"	"	582-2	전	1,865	0	1,865	김*식	선원면 중앙로 162-1 서희APT ***동 ***호				분할
10-1	"	"	582-6	전	201	201	0	공	강화군				분할 및 소 유권변경
11	"	"	582-4	도	165	165	0	공	강화군				
11	"	"	582-4	도	165	165	0	공	강화군				
12	"	"	574	대	1,174	25	1,149	김*국	강화군 강화읍 북문길 **				
12	"	"	574	대	1,150	0	1,150	김*국	강화군 강화읍 북문길 **				분할
12-1	"	"	574-3	대	24	24	0	공	강화군				분할 및 소 유권변경
13	"	"	575-1	답	46	46	0	공	강화군				
13	"	"	575-1	답	46	46	0	공	강화군				
14	"	"	426-1	도	15	15	0	공	강화군				
14	"	"	426-1	도	15	15	0	공	강화군				
15	"	"	573	중	563	48	515	여*와의**의 강화회중	강화군 선원면 창리 ***				
15	"	"	573	중	514	0	514	여*와의**의 강화회중	강화군 선원면 창리 ***				분할
15-1	"	"	573-2	중	49	49	0	공	강화군				분할 및 소 유권변경

토 지 조 서										※ 당초 : 적색, 변경 : 녹색			
번호	면	리	지번	지목	지적면적 (m2)	편입면적 (m2)	잔여면적 (m2)	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
16	"	"	426	전	1,827	32	1,795	최*무	불은면 고능리 ***				
16	"	"	426	전	1,796	0	1,796	최*무	불은면 고능리 ***				분할
16-1	"	"	426-2	전	31	31	0	공	강화군				분할 및 소유권변경
17	"	"	573-1	도	82	82	0	공	강화군				
17	"	"	573-1	도	82	82	0	공	강화군				
18	"	"	696-2	도	948	538	410	국	국토교통부				
18	"	"	696-2	도	948	538	410	국	국토교통부				
19	"	"	429	답	3,207	217	2,990	최*익 최*금 최*환	경기도 김포시 운양로 176, *동 ***호 (운양동, 성장아파트) 강화군 선원면 고식이길**번길** 강화군 강화읍 부조고개길**번길** 경기도 김포시 운양로 176, *동 ***호 (운양동, 성장아파트) 강화군 선원면 고식이길**번길** 강화군 강화읍 부조고개길**번길**				분할
19	"	"	429	답	2,990	0	2,990	최*익 최*금 최*환	강화군 선원면 고식이길**번길** 강화군 강화읍 부조고개길**번길**				분할 및 소유권변경
19-1	"	"	429-3	답	217	217	0	공	강화군				
20	"	"	429-2	답	48	48	0	공	강화군				
20	"	"	429-2	답	48	48	0	공	강화군				
21	"	"	572-1	도	188	182	6	공	강화군				
21	"	"	572-1	도	188	188	0	공	강화군				
22	"	"	572-3	답	1,337	23	1,314	김*익	강화군 선원면 시리미로 ***				분할
22	"	"	572-3	답	1,315	0	1,315	김*익	강화군 선원면 시리미로 ***				분할 및 소유권변경
22-1	"	"	572-4	답	22	22	0	공	강화군				
23	"	"	429-1	답	5	5	0	공	강화군				
23	"	"	429-1	답	5	5	0	공	강화군				

토 지 조 서											※ 당초 : 적색, 변경 : 흑색		
번호	면	리	지번	지목	지적면적 (m2)	편입면적 (m2)	잔여면적 (m2)	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
24	"	"	571-2	대	985	51	934	한*룡	강화군 양도면 강화남로 685번길 ***				
24	"	"	571-2	대	934	0	934	한*룡	강화군 양도면 강화남로 685번길 ***				분할
24-1	"	"	571-6	대	51	51	0	공	강화군				분할 및 소유권변경
25	"	"	430-1	도	20	20	0	공	강화군				
25	"	"	430-1	도	20	20	0	공	강화군				
26	"	"	571-1	도	401	401	0	공	강화군				
26	"	"	571-1	도	401	401	0	공	강화군				
27	"	"	571-4	답	2,304	21	2,283	강*연	강화군 강화읍 관정리 ***-*, *층				분할
27	"	"	571-4	답	2,282	0	2,282	강*연	강화군 강화읍 관정리 ***-*, *층				분할
27-1	"	"	571-7	답	22	22	0	공	강화군				분할 및 소유권변경
28	"	"	571	대	330	35	295	강*희	강화군 선원면 창리 ***				분할
28	"	"	571	대	296	0	296	강*희	강화군 선원면 창리 ***				분할
28-1	"	"	571-5	대	34	34	0	공	강화군				분할 및 소유권변경
29	"	"	432	답	1,058	37	1,021	김*대	강화군 선원면 대문고개로 ***				
-	-	-	-	답	-	-	-	-	-				삭제
30	"	"	695	구	4,712	91	4,621	국	농림축산식품부				
30	"	"	695	구	4,712	91	4,621	국	농림축산식품부				
31	"	"	551-2	답	817	25	792	김*례	강화군 선원면 냉정리 ***-*				분할
31	"	"	551-2	답	792	0	792	김*례	강화군 선원면 냉정리 ***-*				분할
31-1	"	"	551-5	답	25	25	0	김*례	강화군 선원면 냉정리 ***-*				분할
32	"	"	433-5	도	3	3	0	공	강화군				
32	"	"	433-5	도	3	3	0	공	강화군				

토 지 조 서										※ 당초 : 적색, 변경 : 흑색			
번호	면	리	지번	지목	지적면적 (m2)	편입면적 (m2)	잔여면적 (m2)	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
33	"	"	433-6	도	97	1	96	고*현	강화군 선원면 지산리 ***-*	방*숙	강화군 선원면 외말길 ***-*	지역권	
33	"	"	433-6	도	96	0	96	고*현	강화군 선원면 지산리 ***-*	방*숙	강화군 선원면 외말길 ***-*	지역권	분할
33-1	"	"	433-10	도	1	1	0	고*현	강화군 선원면 지산리 ***-*	방*숙	강화군 선원면 외말길 ***-*	지역권	분할
34	"	"	551-3	도	69	64	5	공	강화군				
34	"	"	551-3	도	69	69	0	공	강화군				
35	"	"	705-1	도	3,280	160	3,120	국	국토교통부				
35	"	"	705-1	도	3,280	162	3,118	국	국토교통부				
36	"	"	441	전	910	6	904	한*의	강화군 화도면 동널말길 39-12. *층 ***호				
36	"	"	441	전	905	0	905	한*의	강화군 화도면 동널말길 39-12. *층 ***호				분할
36-1	"	"	441-5	전	5	5	0	공	강화군				분할 및 소유권변경
37	"	"	550-2	도	16	11	5	공	강화군				
37	"	"	550-2	도	16	16	0	공	강화군				
38	"	"	433-1	답	399	11	388	한*의	강화군 화도면 동널말길 39-12. *층 ***호				
38	"	"	433-1	답	389	0	389	한*의	강화군 화도면 동널말길 39-12. *층 ***호				분할
38-1	"	"	433-9	답	10	10	0	공	강화군				분할 및 소유권변경

## 지장물 총괄표

구 분	단 위	합 계	인천광역시 강화군		비고
			선원면		
			창리		
건 물	사무실	등 / M2	1 / 96.00	1 / 96.00	
	한 전 주	개	5	5	
	체 신 주	개	10	10	
	가 로 등	개	2	2	
	보 안 등	개	1	1	
	신 호 등	개	2	2	
	교통신호등 제어기	개	1	1	
	핸 드 홀	개	3	3	
	상 수 관 로	M	220	220	
	간 판	개소	2	2	
	관 정	개소	1	1	
	메쉬웬스 (H=1.5m)	M	28	28	
	그물망울타리 (H=1.2m)	M	38	38	
	능형망웬스 (H=1.8m)	M	28	28	
	문주 (600×1800×H3600)	EA	2	2	
수 목	유실수	주	3	3	
	관상수	주	44	44	

지 장 물 조 서

사업명 : 농어촌도로102호선(대문고개입구교차로~중로2류) 도로확포장공사

일련 번호	소 재 지	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	저축수량	소 유 자		비 고
							성 명	주 소	
1	선원면 창리	583-6 대	사무실	조립식	1동	96	황*식	경기도 김포시 통진읍 김포대로2270번길 29, ***동***호 (현대아파트)	보상완료
2	선원면 창리	425대	간판	1.0×6.0,T=0.3m	1개소	1개소	김*태외1	강화군 선원면 대문고개로 ***	보상완료
			관정	1.0×1.0	1개소	1개소			
			수목(회솔나무)	D7, H1.5	30주	30주			
			수목(단풍나무)	D12, H3.0	1주	1주			
			수목(벚나무)	D2, H1.7	1주	1주			
			수목(향나무)	D20, H2.5	1주	1주			
3	선원면 창리	573중	간판	1.0×1.0	1개소	1개소	여**의**의강화 회중	강화군 선원면 창리 ***	보상완료
4	선원면 창리	430답	수목(고욤나무)	D15, H5.0	2주	2주	김*대	강화군 선원면 대문고개로 ***	보상완료
			수목(산수유)	D20, H5.0	2주	2주			
			수목(소나무)	D10, H4.0	1주	1주			
			수목(소나무)	D40, H7.0	1주	1주			
			수목(쪽동백나무)	D15, H6.0	4주	4주			
			그물망울타리	H=1.2m	38.0m	38.0m			
5	선원면 창리	571 대	수목(감나무)	D15, H6.0	3주	3주	강*희	강화군 선원면 창리 ***	보상완료
			수목(느티나무)	D15, H6.0	1주	1주			
6	선원면 창리	433-6도	문주	600×1800×H3600	2EA	EA	한*의	강화군 화도면 동낙말길 39-12, *층 ***호	보상완료
			능형망 헨스	H=1.8m	28.0m	28.0m			

## 지 장 물 조 서

사업명 : 농어촌도로102호선(대문고개입교차로~중로2류) 도로확포장공사									
일련 번호	소재지	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	저축수량	소 유 자		비 고
							성 명	주 소	
7	선원면 창리	551-5답	매쉬헨스	H=1.5m	28.0m	28.0m	김*래	강화군 선원면 냉정리 ***.*	분할 지번